

Opus.

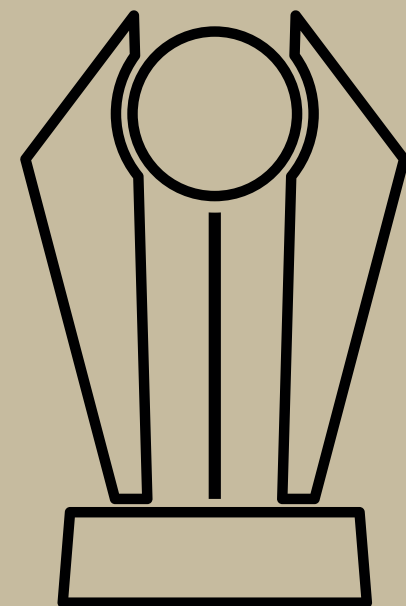




ORIGINAL É OPUS

Com inovação no DNA,
a Opus revoluciona
o mercado imobiliário do
Centro-Oeste buscando
NOVAS FORMAS DE
VIVER com conceitos
originais, surpreendentes
e inimitáveis.

ORIGINAL É SER A INCORPORADORA MAIS PREMIADA



27º PRÊMIO
**MASTER
IMOBILIÁRIO**

Campeã na categoria Profissional
Inovação Arquitetônica,
no prêmio mais importante
do setor imobiliário brasileiro.

**Melhores Empresas
para Trabalhar™**

Centro-Oeste

**Great
Place
To
Work®**


**BRASIL
2021**

5 anos seguidos entre melhores
empresas para se trabalhar
do Brasil.



**PRÊMIO CONSUMIDOR MODERNO
DE EXCELÊNCIA EM SERVIÇOS AO CLIENTE**

O melhor atendimento ao cliente
do país pelo 6º ano consecutivo.



**ORIGINAL É CRIAR
LINHAS DE PRODUTOS
INOVADORAS, COM
OS EMPREENDIMENTOS
MAIS DESEJADOS
DO MERCADO.**

LINHA CASA OPUS

LUXO E EXCLUSIVIDADE
DE MANSÕES ELEVADAS.

VALOR M²: R\$ 10.000



CASA OPUS VACA BRAVA | CASA OPUS AREIÃO | CASA OPUS IPIRANGA

LINHA PENTHOUSES

COBERTURAS
LINEARES
COM PISCINAS
PRIVATIVAS

VALOR M²: R\$ 10.500

OPUS PENTHOUSES
OPUS PENTHOUSES 146



LINHA MUSAS

ARQUITETURA AUTORAL
E AMPLAS RESIDÊNCIAS
DEBRUÇADAS SOBRE
A PRAÇA DO SOL.

VALOR M²: R\$ 9.500

SUNNA BY OPUS
SELENA BY OPUS



LINHA BUSINESS

EMPREENDIMENTOS
QUE SÃO REFERÊNCIA
NO SEGMENTO
DE NEGÓCIOS.

PATEO 136 BY OPUS

100%
VENDIDO

NO LANÇAMENTO

VALOR M²: R\$ 11.000



LINHA

O maior sucesso
do mercado

Combinando arquitetura autoral e projetos modernos, a Linha Gyro inaugurou o conceito de compactos de luxo em Goiânia.

Em apartamentos de menor metragem, todo o alto padrão de sofisticação e acabamento que só um Opus pode oferecer.

OPUS
Gyro



OPUS
Gyro
V A C A
B R A V A
D E S I G N



1, 2 e 3 suítes | 44 a 119m²

95% VENDIDO
NO PRÉ-LANÇAMENTO

VALOR m² (fev/22)

R\$ 10.200

VALORIZAÇÃO

55%

PRINCIPAIS DIFERENCIAIS

- Arquitetura twist em espiral da base até o topo
- Penthouses escalonadas no topo do prédio
- Soluções de plantas compactas com excelente aproveitamento
- Localização nobre, ao lado do Parque Vaca Brava



OPUS
Gyro ROOFTOP

100% VENDIDO
NO PRÉ-LANÇAMENTO

VALOR m² (fev/22)

R\$ 10.000

VALORIZAÇÃO

40%



1, 2 e 3 suítes | 46 a 130 m²

OPUS
Gyro ROOFTOP

PRINCIPAIS DIFERENCIAIS

- O primeiro compacto de luxo com opção de poolhouses
- Lazer sofisticado com piscina com borda de vidro no rooftop
- Projeto premiado no Máster Imobiliário 2021 - Categoria Soluções Arquitetônicas
- Localização exclusiva, na rua 146 do Setor Marista



1, 2 e 3 suítes | 48 a 139 m²

93% VENDIDO
NO PRÉ-LANÇAMENTO
VALOR m² (fev/22)
R\$ 9.500
VALORIZAÇÃO
15%
em 6 meses

OPUS
Gyro + RICARDO
PARANHOS



PRINCIPAIS DIFERENCIAIS

- Arquitetura exclusiva com poolhouses e brises deslizantes nas varandas
- Rooftop com lazer completo e painel de arte urbana assinado pelo estúdio Bicicleta Sem Freio
- Lavanderia e market na área comum.
- A localização mais desejada de Goiânia, ao lado da Ricardo Paranhos



OPUS
Gyro + RICARDO
PARANHOS

OPUS
Gyro

É UM OPUS COMPACTO COM MAIOR
LIQUIDEZ E VALORIZAÇÃO DE MERCADO

ARQUITETURA
AUTORAL

LAZER SOFISTICADO
COM DIVERSAS
OPÇÕES

INAUGUROU
A CATEGORIA
DE COMPACTOS COM
PISCINAS EM GOIÂNIA

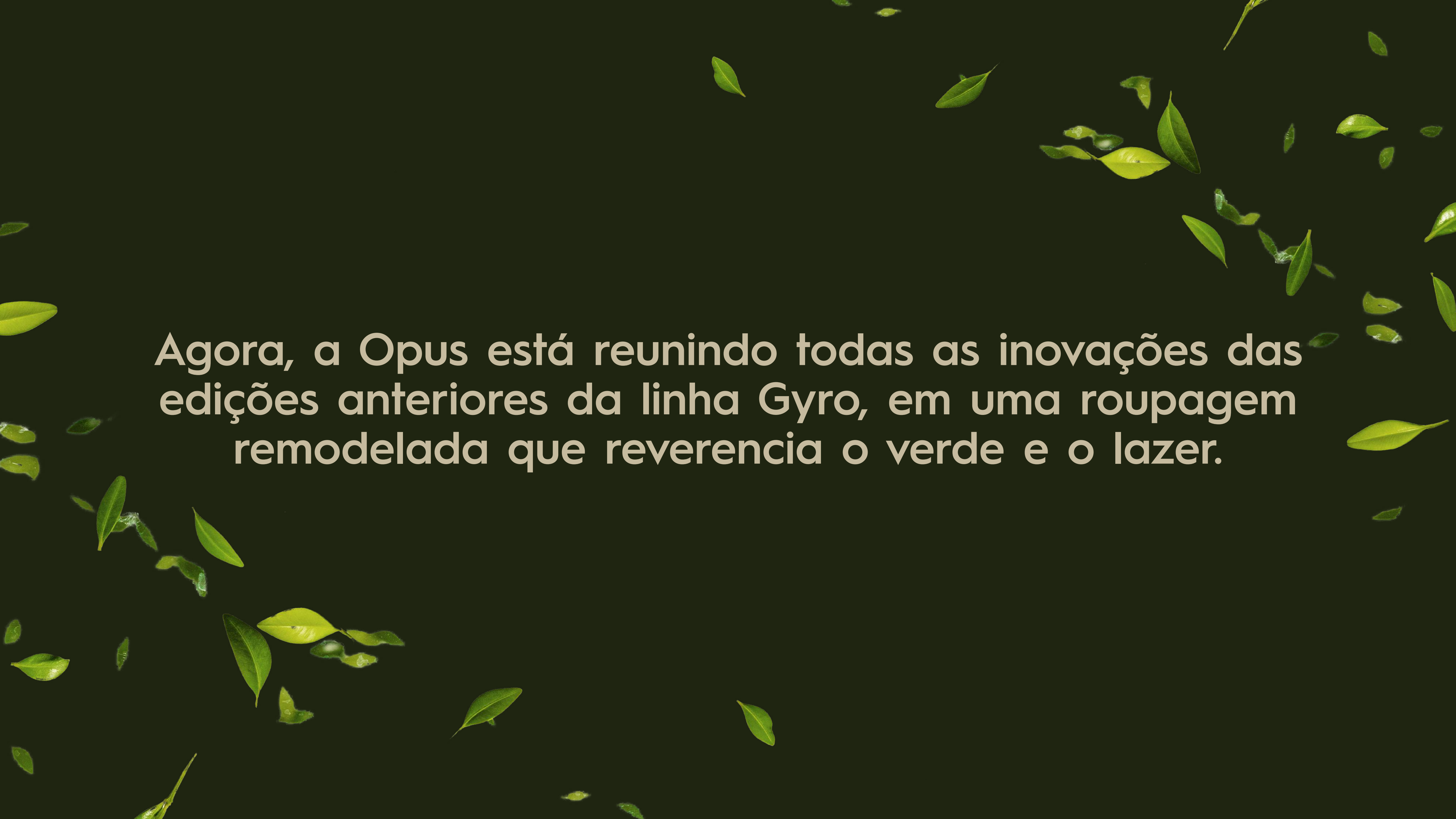
SOLUÇÕES DE
PLANTAS COM MELHOR
APROVEITAMENTO

OPÇÃO DE ENTREGA
DO APARTAMENTO
MOBILIADO

OPÇÃO COM PACOTE
DE TECNOLOGIA PARA
AUTOMAÇÃO DO
APARTAMENTO

POR QUE
A LINHA
GYRO
É UM
SUCESSO





Agora, a Opus está reunindo todas as inovações das edições anteriores da linha Gyro, em uma roupagem remodelada que reverencia o verde e o lazer.



**FREDERICO
BRETONES**

ARQUITETURA



LEO ROMANO

INTERIORES



**BENEDITO
ABBUD**

PAISAGISMO

**O GYRO O2 FOI DESENVOLVIDO
POR UM TIME EXCLUSIVO
DE PROFISSIONAIS PREMIADOS**



LOCALIZAÇÃO



NO MELHOR DO ALTO DO BUENO

O Opus Gyro O2 está no coração da Reserva Ybiti, que oferece lazer, meio ambiente e gentilezas urbanas em uma das maiores intervenções privadas de Goiânia.



UM MUNDO NOVO NO PONTO ALTO DE GOIÂNIA

*Será criada uma associação de moradores que ficará responsável pela preservação e manutenção da Reserva Ybiti conforme contrato de compra e venda dos imóveis locais.



TECNOLOGIA



SEGURANÇA



SUSTENTABILIDADE



LAZER



CONVENIÊNCIA



NATUREZA

- Os empreendimentos fazem parte de estudo masterplan que foi desenvolvido privilegiando os afastamentos e harmonia volumétrica entre as edificações.
- Várias estações de lazer para todas as idades espalhadas pelo parque*.
- O terceiro ponto residencial mais alto de Goiânia, o que proporciona uma vista mais livre e temperaturas mais agradáveis.

Design by

Opus



AVENIDA T-4

PRAÇA DE CONVIVÊNCIA

PRAÇA DE CONVIVÊNCIA

RUA SAMUEL MORSE

FUTURO PARQUE SERRINHA

PLAYGROUND

T-14

PETPLACE

PLAYGROUND LÚDICO

ESTAÇÃO FITNESS

BICICLETÁRIO

ESTAÇÃO FITNESS

AV.85

T-36



Segurança e bem estar
dentro e fora de casa.



TECNOLOGIA



SEGURANÇA



SUSTENTABILIDADE



LAZER



CONVENIÊNCIA



NATUREZA

O NOVO DESTINO
DE ALTO PADRÃO
DA CIDADE.

Design by

Opus

RESERVA
IBITI
PARQUE LINEAR JAIME CÂMARA



LAZER AO AR LIVRE
UMA VIDA MAIS SAUDÁVEL.



TECNOLOGIA



SEGURANÇA



SUSTENTABILIDADE



LAZER



CONVENIÊNCIA



NATUREZA

Espaços de lazer, saúde e convívio em toda extensão do parque:

- **Fitness ao ar livre com estações de musculação e alongamento.**
- **Espaços infantis com Playground e brinquedos lúdicos.**
- **Ciclovia e pista de caminhada**
- **Pet Place**

Design by

Opus



Desenvolvido por um dos maiores escritórios de paisagismo do Brasil, Benedito Abbud.

- Paisagismo com árvores nativas, muito verde e plantas floridas que dão vida ao parque
- Mobiliário urbano de longa duração
- Os empreendimentos a serem implantados terão um recuo frontal integrado com a calçada criando um parque linear em toda a extensão.

Design by

Opus



NATUREZA

RESERVA
IBITI
PARQUE LINEAR JAIME CÂMARA



TECNOLOGIA



SEGURANÇA



SUSTENTABILIDADE



LAZER



CONVENIÊNCIA



NATUREZA



RESERVA
YBITI
PARQUE LINEAR JAIME CÂMARA



SEGURANÇA
TRANQUILIDADE
DIA E NOITE.



TECNOLOGIA



SEGURANÇA



SUSTENTABILIDADE



LAZER



CONVENIÊNCIA



NATUREZA

Segurança e tecnologia
dão mais liberdade
a você e sua família.

- Praças com wi-fi livre
- Monitoramento por câmeras 24h
- Estação para abastecimento de veículos elétricos
- iluminação em leds
- Irrigação automatizada em todo o parque

Design by

Opus

FUTURO
PARQUE SERRINHA

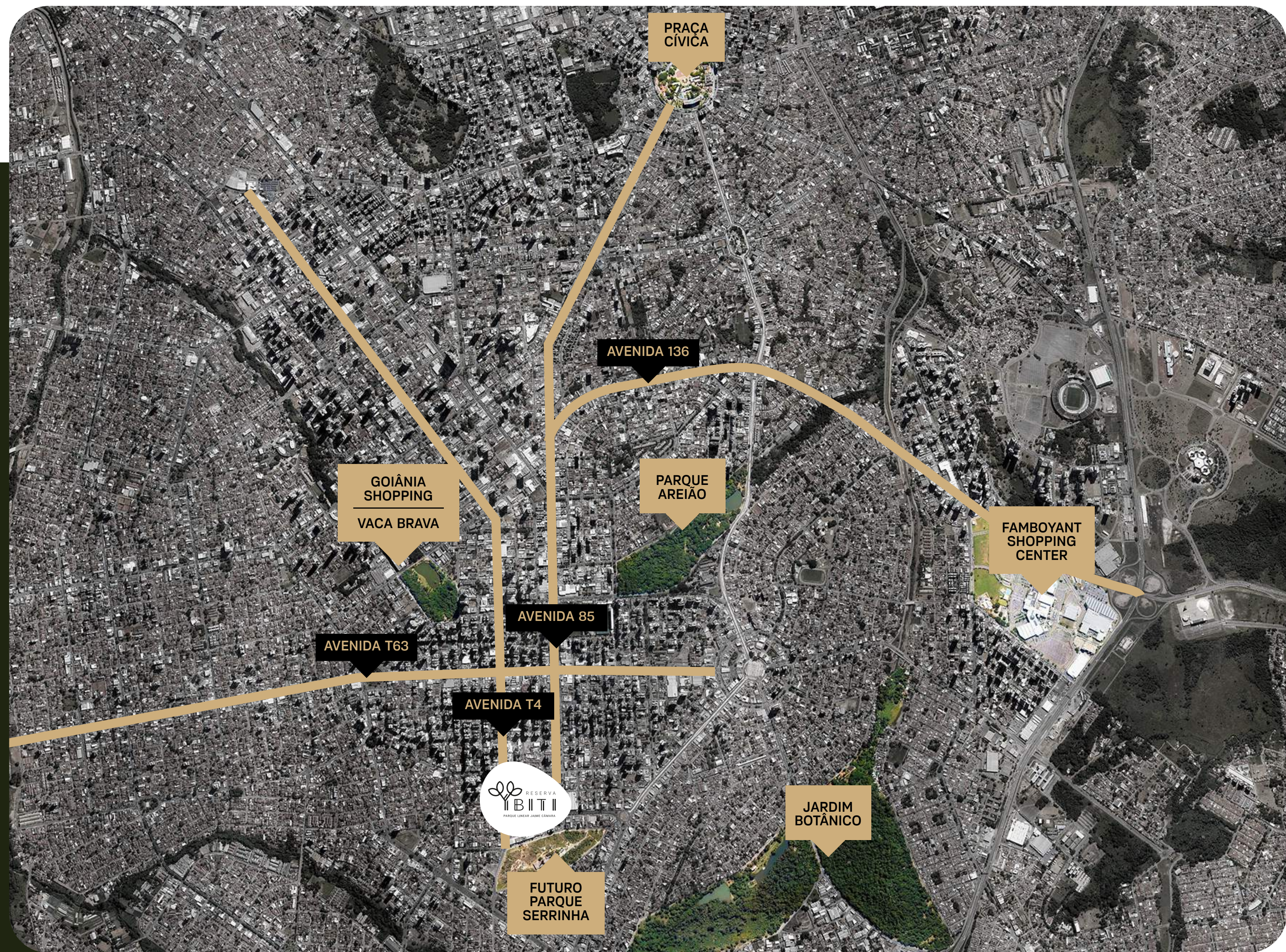
OPUS
TELLURE

OPUS
Gyro
RESERVA
YBITI
O₂



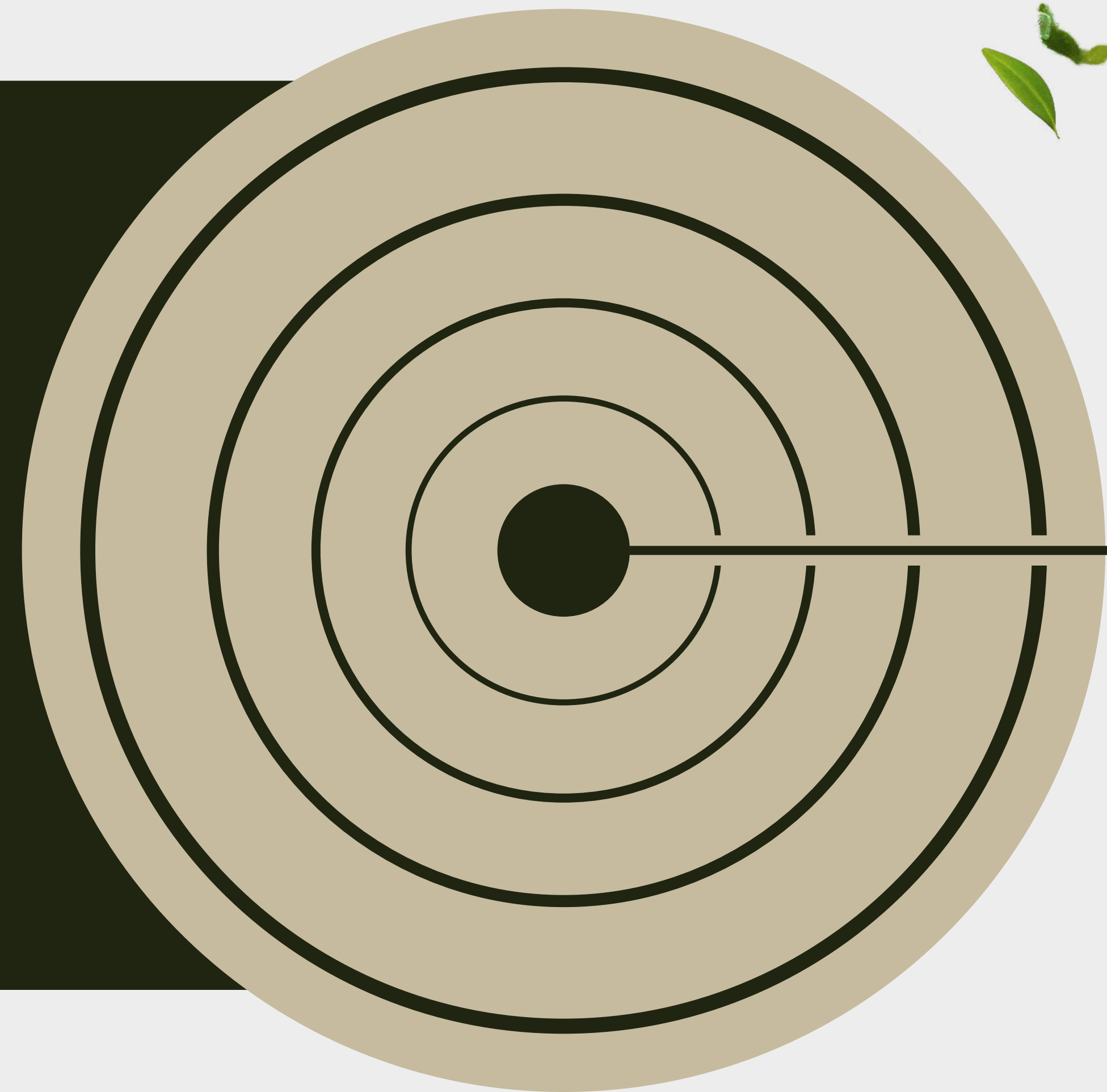
ACESSO FÁCIL E RÁPIDO PARA AS PRINCIPAIS LOCALIZAÇÕES DA CIDADE

- GOIÂNIA SHOPPING | 8 MIN
- FLAMBOYANT | 10 MIN
- PRAÇA CÍVICA | 10 MIN
- AV. 85 | 150M
- BUENA VISTA | 5 MIN
- BURITI SHOPPING | 6 MIN
- EM FRENTE À JAIME CAMARA
- EM FRENTE À AV. T-4



EM UM RAIO DE 2KM

você tem acesso
a diversas comodidades,
serviços e comércio
de alto padrão.



2km



GASTRONOMIA E ALIMENTAÇÃO

- Garibaldi
- Mariana Perdomo
- Bendita Madre
- Empório Saccaria
- Mau Nenhum
- Pão e Cia
- Panificadora Maná
- Casa Elza
- Origini Pastifício
- Jeronimo (em breve)





SHOPPINGS

- Goiânia Shopping
- Buena Vista
- Buriti Shopping
- Flamboyant

SUPERMERCADOS

- Oba
- Pão de Açúcar
- Moreira
- Store
- Pró Brazilian





ACADEMIAS

- Blue Fit
- Smart Fit
- Flex Buena Vista
- Xprime
- 21 Fitness
- Brava
- Tubarão



SAÚDE E BEM-ESTAR

- Hospital Premium
- Hospital Amparo
- Clínica San Charbel
- Laboratório Núcleo
- Laboratório Atalaia





EDUCAÇÃO

- Colégio Visão
- Colégio Ávila
- S.E.G.
- Prevest
- Colégio Protágoras
- Escola Silvia Bueno
- Colégio WRJ
- Colégio Arena



COMÉRCIO E SERVIÇOS

- Petz
- Kalunga
- iHelp
- Multicoisas
- Adega Casa Ouro
- Completa rede bancária





PRÉDIOS COMERCIAIS

- Connect Park Business
- New World
- New Times Square
- Absolut Business



PRÓXIMO
AO PARQUE
VACA BRAVA
E AO LADO
DO FUTURO
PARQUE DA
SERRINHA





ARQUITETURA





RESPIRE NOVOS ARES

RESIDÊNCIAS 1, 2 E 3 SUÍTES COM
POOLHOUSES E PENTHOUSES

42m² a 100m²

VARANDAS
AREJADAS
E DE PEITO
ABERTO
PARA
A CIDADE.



2



ACESSO SOCIAL

ARQUITETURA FLUIDA EM SINTONIA COM A NATUREZA.





ACESSO SOCIAL

Fachada com verde exuberante, perfeitamente integrado com o paisagismo da Reserva Ybiti.

Acabamento sofisticado em pedra natural.

Calçada de acesso em granito com paginação especial.

HALL SOCIAL



**AMPLO HALL DE ENTRADA,
COM ESPAÇOS DE ESTAR COM
PROJETO LUMINOTÉCNICO EXCLUSIVO.**

Mobiliário de design e obras de arte assinadas formam um ambiente sofisticado e acolhedor.



2

LAZER





2

PISCINA

LAZER
EMOLDURADO
PELO FRESCOR.

Piscina adulto
climatizada com raia
e deck, que contornam
o empreendimento.



OPUS
Gyro
RESERVA
YBITI
2



2

ACADEMIA



2

**AMPLA, COM 190m²
E DESIGN MODERNO**

Entregue climatizada com ergometria e musculação das melhores marcas do mercado, além de espaço para exercícios funcionais totalmente equipado. Grandes esquadrias integram com jardins externos e dão vista para a piscina.

ACADEMIA



SALÃO MULTIUSO



**VERSATILIDADE
E FLEXIBILIDADE
PARA O DIA A DIA**

Um ambiente de 110m² que pode ser usado a qualquer momento, seja para relaxar, trabalhar ou festejar. Tem ambientes de estar, bancadas com tomadas para laptops e uma bela varanda de apoio.

SALÃO MULTIUSO



ESPAÇO GOURMET

IDEAL PARA RECEBER AMIGOS E FAMÍLIA

Equipada com churrasqueira tipo parrilha,
cervejeira e móveis confortáveis e duráveis.



GYRO 4U

2 ESPAÇOS
INOVADORES

COM PISCINA
PRIVATIVA,
CHURRASQUEIRA
E COZINHA
GOURMET

perfeitos para seus
eventos ao ar livre.



VARANDA DE JOGOS E PLAYGROUND

Diversão para todas
as idades, em ambientes
lúdicos e descontraídos.

QUADRA DE BEACH TENNIS

UMA EXCLUSIVIDADE GYRO O₂

para você exercitar o corpo
e descansar a mente com
o esporte que é tendência
no mundo inteiro.





OMO
lavanderia

**LAVANDERIA
COMPLETA PARA
FACILITAR SEU
DIA A DIA**

IMPLANTAÇÃO LAZER

- 1 Academia
- 2 Sauna/ SPA
- 3 Banheiros
- 4 Lounge externo
- 5 Piscina
- 6 Piscina infantil
- 7 Solarium
- 8 Playground
- 9 Varanda jogos
- 10 Quadra beach tennis single
- 11 Ducha
- 12 Espaço gourmet
- 13 Terraço espaço gourmet
- 14 Salão multiuso
- 15 Varanda salão
- 16 Poolhouse GYRO 4U - 1
- 17 Poolhouse GYRO 4U - 2



OPUS
Gyro
O₂
RESERVA
YBITI

OPUS
Gyro
 O₂
 RESERVA
 YBITI



IMPLANTAÇÃO TÉRREO

- 1 Hall social
- 2 Acesso social
- 3 Portaria
- 4 Acesso de serviço
- 5 Pressurização
- 6 Copa
- 7 WC
- 8 WC PCD
- 9 Administração
- 10 Vagas para visitantes

DIFERENCIAIS DAS ÁREAS COMUNS

O GYRO O₂ TEM A MAIOR ÁREA
DE LAZER SE COMPARADA A TODAS
AS EDIÇÕES ANTERIORES.

SÃO 1800M² DE ÁREA

com piscinas infantil e adulto com raia de 25m. As piscinas ficam 2º pavimento e tem vista para a reserva Ybiti com guarda corpo de vidro. Mobiliário externo com design especial e materiais de extrema qualidade e durabilidade.



DIFERENCIAIS DAS ÁREAS COMUNS

ÁREA RESERVADA PARA SMARTBOX

Lockers Inteligentes: o que existe de mais inovador para armazenar e monitorar pertences pessoais, como postagens ou encomendas.

Ele funciona por intermédio de dispositivos e comandos locais ou remotos, e podem ser monitorados oferecendo total segurança e organização na hora de receber encomendas.





DIFERENCIAIS DAS ÁREAS COMUNS



Calçada de acesso em granito com paginação especial, paisagismo imponente e integrado com o parque linear da Reserva Ybiti, trazendo identidade ao empreendimento.

Em toda a área de lazer existem ambientes de estar, que podem ser externos ou em varandas cobertas, que oferecem espaços de relaxamento com aconchego e privacidade.

Dois acessos de veículos, diminuindo o fluxo de cruzamento entre carros, o que resulta em mais segurança e conforto.



RESIDÊNCIAS



RESIDÊNCIAS 1, 2 OU 3 SUÍTES,
PENTHOUSES E POOLHOUSES.

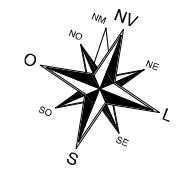
**NO GYRO O2, VOCÊ ENCONTRA
O ESPAÇO PERFEITO PARA
O SEU MOMENTO.**



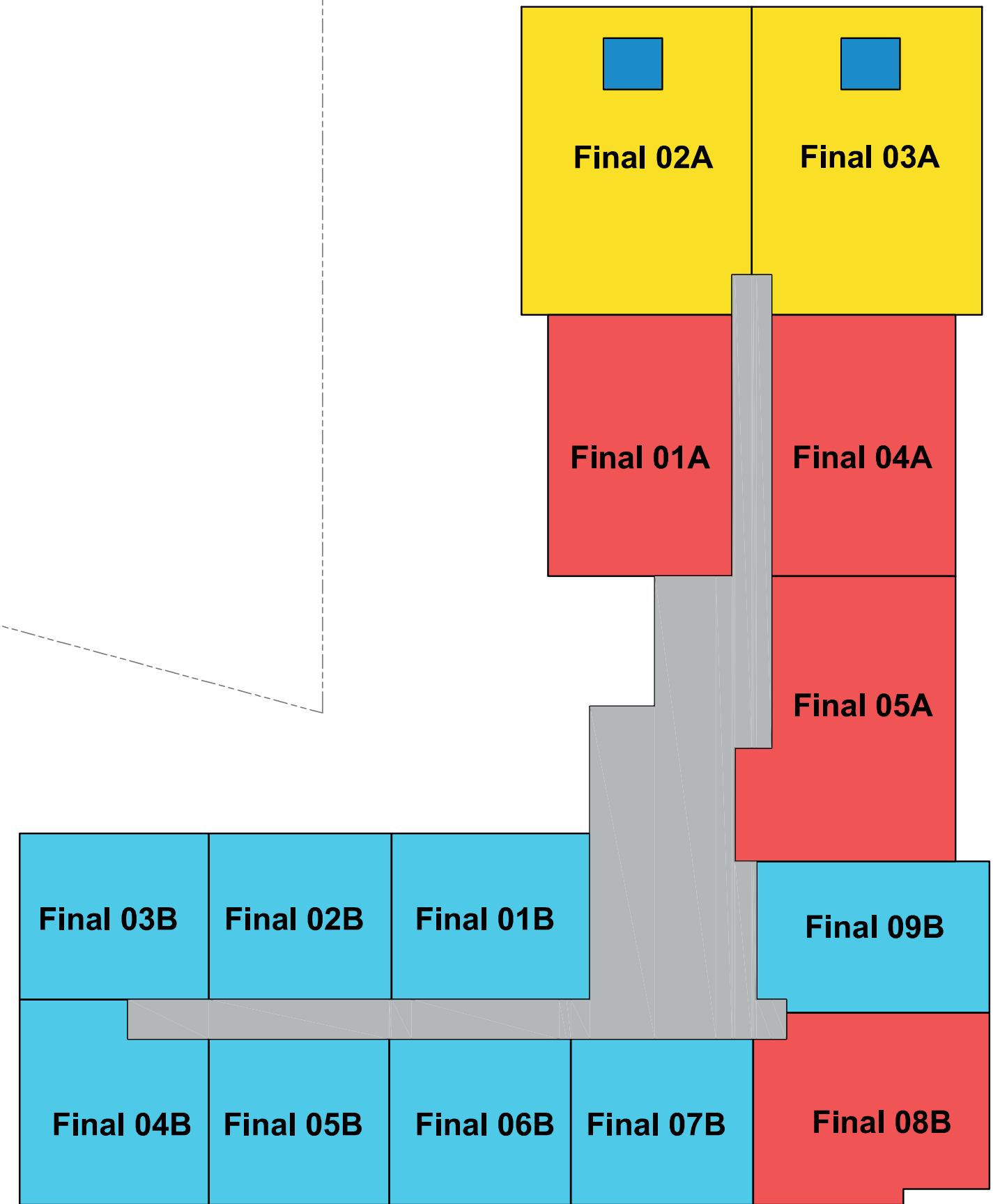
OPUS
Gyro
O2
RESERVA
YBITI



RUA SAMUEL MORSE



AV. T-4



RUA THOMAZ EDSON

3º AO 14º PAVIMENTO

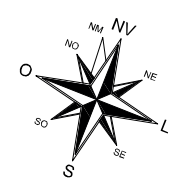
PENTHOUSE 09 199,73 m²				PENTHOUSE 10 188,53 m²		
PENTHOUSE 08 261,61 m²				2906A 100,78 m²	2907A 100,78 m²	
PENTHOUSE 07 280,21 m²				2805A 78,27 m²	2806A 100,78 m²	2807A 100,78 m²
PENTHOUSE 05 172,31 m²		PENTHOUSE 06 172,31 m²		2705A 78,27 m²	2706A 100,78 m²	2707A 100,78 m²
2601A 70,95m²	2602 A 99,46 m²	2603 A 99,46 m²	2604 A 70,17 m²	2605A 78,27 m²	2606A 100,78 m²	2607A 100,78 m²
2501A 70,95m²	2502 A 99,46 m²	2503 A 99,46 m²	2504 A 70,17 m²	2505A 78,27 m²	2506A 100,78 m²	2507A 100,78 m²
2401A 70,95m²	2402 A 99,46 m²	2403 A 99,46 m²	2404 A 70,17 m²	2405A 78,27 m²	2406A 100,78 m²	2407A 100,78 m²
2301A 70,95m²	2302 A 99,46 m²	2303 A 99,46 m²	2304 A 70,17 m²	2305A 78,27 m²	2306A 100,78 m²	2307A 100,78 m²
2201A 70,95m²	2202 A 99,46 m²	2203 A 99,46 m²	2204 A 70,17 m²	2205A 78,27 m²	2206A 100,78 m²	2207A 100,78 m²
2101A 70,95m²	2102 A 99,46 m²	2103 A 99,46 m²	2104 A 70,17 m²	2105A 78,27 m²	2106A 100,78 m²	2107A 100,78 m²
2001A 70,95m²	2002 A 99,46 m²	2003 A 99,46 m²	2004 A 70,17 m²	2005A 78,27 m²	2006A 100,78 m²	2007A 100,78 m²
1901A 70,95m²	1902 A 99,46 m²	1903 A 99,46 m²	1904 A 70,17 m²	1905A 78,27 m²	1906A 100,78 m²	1907A 100,78 m²
1801A 70,95m²	1802 A 99,46 m²	1803 A 99,46 m²	1804 A 70,17 m²	1805A 78,27 m²	PENTHOUSE 04 197,77m²	
1701A 70,95m²	1702 A 99,46 m²	1703 A 99,46 m²	1704 A 70,17 m²	1705A 85,57 m²	PENTHOUSE 03 244,83m²	
1601A 70,95m²	1602 A 99,46 m²	1603 A 99,46 m²	1604 A 70,17 m²	1605A 85,57 m²	PENTHOUSE 02 200,74m²	
1501A 70,95m²	1502 A 99,46 m²	1503 A 99,46 m²	1504 A 70,17 m²	1505A 85,57 m²	1501B 47,31m²	PENTHOUSE 01 200,47m²
1401A 70,95m²	1402 A 99,46 m²	1403 A 99,46 m²	1404 A 70,17 m²	1405A 85,57 m²	1401B 47,31m²	1402B 42,31 m²
1301A 70,95m²	1302 A 99,46 m²	1303 A 99,46 m²	1304 A 70,17 m²	1305A 85,57 m²	1301B 47,31m²	1302B 42,31 m²
1201A 70,95m²	1202 A 99,46 m²	1203 A 99,46 m²	1204 A 70,17 m²	1205A 85,57 m²	1201B 47,31m²	1202B 42,31 m²
1101A 70,95m²	1102 A 99,46 m²	1103 A 99,46 m²	1104 A 70,17 m²	1105A 85,57 m²	1101B 47,31m²	1102B 42,31 m²
1001A 70,95m²	1002 A 99,46 m²	1003 A 99,46 m²	1004 A 70,17 m²	1005A 85,57 m²	1001B 47,31m²	1002B 42,31 m²
901A 70,95m²	902 A 99,46 m²	903 A 99,46 m²	904 A 70,17 m²	905A 85,57 m²	901B 47,31m²	902B 42,31 m²
801A 70,95m²	802 A 99,46 m²	803 A 99,46 m²	804 A 70,17 m²	805A 85,57 m²	801B 47,31m²	802B 42,31 m²
701A 70,95m²	702 A 99,46 m²	703 A 99,46 m²	704 A 70,17 m²	705A 85,57 m²	701B 47,31m²	702B 42,31 m²
601A 70,95m²	602 A 99,46 m²	603 A 99,46 m²	604 A 70,17 m²	605A 85,57 m²	601B 47,31m²	602B 42,31 m²
501A 70,95m²	502 A 99,46 m²	503 A 99,46 m²	504 A 70,17 m²	505A 85,57 m²	501B 47,31m²	502B 42,31 m²
401A 70,95m²	402 A 99,46 m²	403 A 99,46 m²	404 A 70,17 m²	405A 85,57 m²	401B 47,31m²	402B 42,31 m²
301A 70,95m²	302 A 99,46 m²	303 A 99,46 m²	304 A 70,17 m²	305A 85,57 m²	301B 47,31m²	302B 42,31 m²

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02

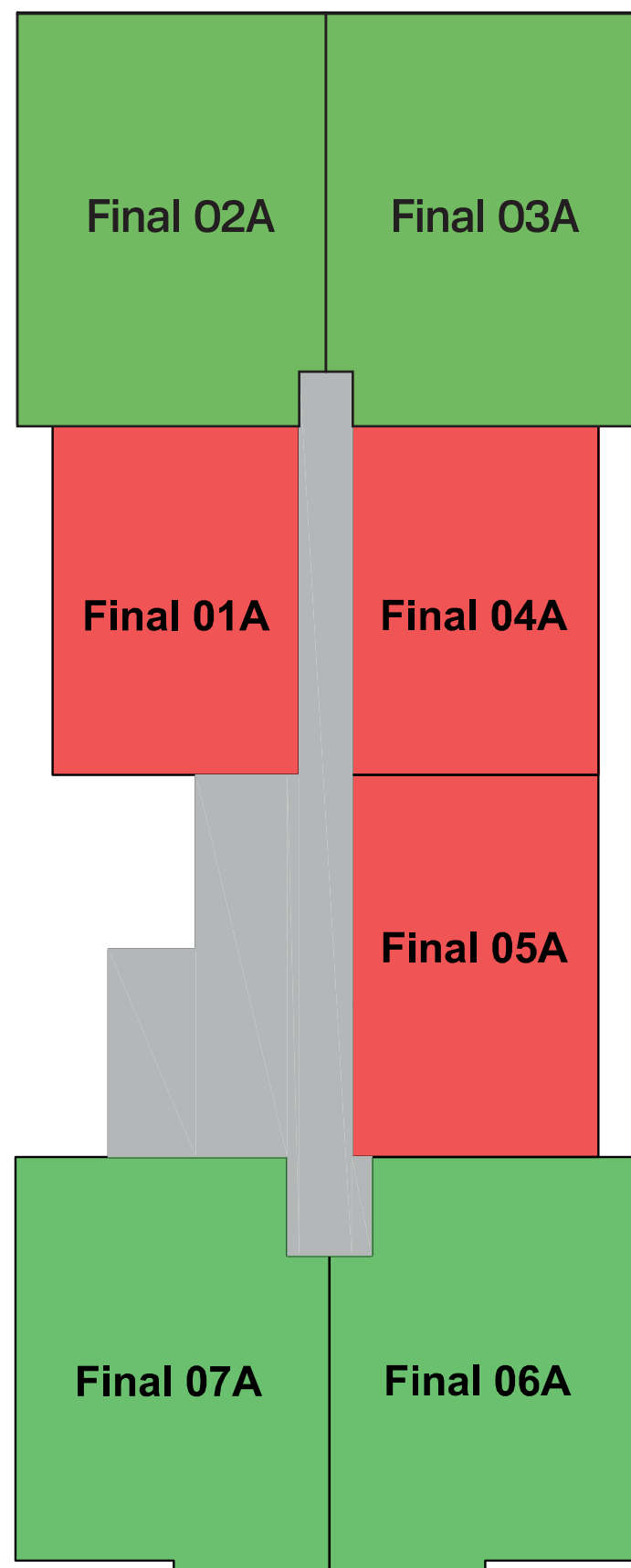
- 1 suíte
- Poolhouses 2 suítes
- 2 quartos
- 3 suítes
- Penthouses



RUA SAMUEL MORSE



AV. T-4



RUA THOMAZ EDSON

19º AO 26º PAVIMENTO

PENTHOUSE 09 199,73 m²					PENTHOUSE 10 188,53 m²								
PENTHOUSE 08 261,61 m²					2906A 100,78 m²	2907A 100,78 m²							
PENTHOUSE 07 280,21 m²					2805A 78,27 m²	2806A 100,78 m²	2807A 100,78 m²						
PENTHOUSE 05 172,31 m²		PENTHOUSE 06 172,31 m²			2705A 78,27 m²	2706A 100,78 m²	2707A 100,78 m²						
2601A 70,95m²	2602 A 99,46 m²	2603 A 99,46 m²	2604 A 70,17 m²	2605 A 78,27 m²	2606A 100,78 m²	2607A 100,78 m²							
2501A 70,95m²	2502 A 99,46 m²	2503 A 99,46 m²	2504 A 70,17 m²	2505 A 78,27 m²	2506A 100,78 m²	2507A 100,78 m²							
2401A 70,95m²	2402 A 99,46 m²	2403 A 99,46 m²	2404 A 70,17 m²	2405 A 78,27 m²	2406A 100,78 m²	2407A 100,78 m²							
2301A 70,95m²	2302 A 99,46 m²	2303 A 99,46 m²	2304 A 70,17 m²	2305 A 78,27 m²	2306A 100,78 m²	2307A 100,78 m²							
2201A 70,95m²	2202 A 99,46 m²	2203 A 99,46 m²	2204 A 70,17 m²	2205 A 78,27 m²	2206A 100,78 m²	2207A 100,78 m²							
2101A 70,95m²	2102 A 99,46 m²	2103 A 99,46 m²	2104 A 70,17 m²	2105 A 78,27 m²	2106A 100,78 m²	2107A 100,78 m²							
2001A 70,95m²	2002 A 99,46 m²	2003 A 99,46 m²	2004 A 70,17 m²	2005 A 78,27 m²	2006A 100,78 m²	2007A 100,78 m²							
1901A 70,95m²	1902 A 99,46 m²	1903 A 99,46 m²	1904 A 70,17 m²	1905 A 78,27 m²	1906A 100,78 m²	1907A 100,78 m²							
1801A 70,95m²	1802 A 99,46 m²	1803 A 99,46 m²	1804 A 70,17 m²	1805 A 78,27 m²	PENTHOUSE 04 197,77m²								
1701A 70,95m²	1702 A 99,46 m²	1703 A 99,46 m²	1704 A 70,17 m²	1705 A 85,57 m²	PENTHOUSE 03 244,83m²								
1601A 70,95m²	1602 A 99,46 m²	1603 A 99,46 m²	1604 A 70,17 m²	1605 A 85,57 m²	PENTHOUSE 02 200,74m²				1709B 49,93 m²				
1501A 70,95m²	1502 A 99,46 m²	1503 A 99,46 m²	1504 A 70,17 m²	1505 A 85,57 m²	1501B 47,31m²	PENTHOUSE 01 200,47m²			1506B 43,89m²	1507B 43,93 m²	1508B 63,59 m²	1509B 49,93 m²	
1401A 70,95m²	1402 A 99,46 m²	1403 A 99,46 m²	1404 A 70,17 m²	1405 A 85,57 m²	1401B 47,31m²	1402B 42,31 m²	1403B 45,27 m²	1404B 52,44m²	1405B 43,57m²	1406B 43,89m²	1407B 43,93 m²	1408B 63,59 m²	1409B 49,93 m²
1301A 70,95m²	1302 A 99,46 m²	1303 A 99,46 m²	1304 A 70,17 m²	1305 A 85,57 m²	1301B 47,31m²	1302B 42,31 m²	1303B 45,27 m²	1304B 52,44m²	1305B 43,57m²	1306B 43,89m²	1307B 43,93 m²	1308B 63,59 m²	1309B 49,93 m²
1201A 70,95m²	1202 A 99,46 m²	1203 A 99,46 m²	1204 A 70,17 m²	1205 A 85,57 m²	1201B 47,31m²	1202B 42,31 m²	1203B 45,27 m²	1204B 52,44m²	1205B 43,57m²	1206B 43,89m²	1207B 43,93 m²	1208B 63,59 m²	1209B 49,93 m²
1101A 70,95m²	1102 A 99,46 m²	1103 A 99,46 m²	1104 A 70,17 m²	1105 A 85,57 m²	1101B 47,31m²	1102B 42,31 m²	1103B 45,27 m²	1104B 52,44m²	1105B 43,57m²	1106B 43,89m²	1107B 43,93 m²	1108B 63,59 m²	1109B 49,93 m²
1001A 70,95m²	1002 A 99,46 m²	1003 A 99,46 m²	1004 A 70,17 m²	1005 A 85,57 m²	1001B 47,31m²	1002B 42,31 m²	1003B 45,27 m²	1004B 52,44m²	1005B 43,57m²	1006B 43,89m²	1007B 43,93 m²	1008B 63,59 m²	1009B 49,93 m²
901A 70,95m²	902 A 99,46 m²	903 A 99,46 m²	904 A 70,17 m²	905 A 85,57 m²	901B 47,31m²	902B 42,31 m²	903B 45,27 m²	904B 52,44m²	905B 43,57m²	906B 43,89m²	907B 43,93 m²	908B 63,59 m²	909B 49,93 m²
801A 70,95m²	802 A 99,46 m²	803 A 99,46 m²	804 A 70,17 m²	805 A 85,57 m²	801B 47,31m²	802B 42,31 m²	803B 45,27 m²	804B 52,44m²	805B 43,57m²	806B 43,89m²	807B 43,93 m²	808B 63,59 m²	809B 49,93 m²
701A 70,95m²	702 A 99,46 m²	703 A 99,46 m²	704 A 70,17 m²	705 A 85,57 m²	701B 47,31m²	702B 42,31 m²	703B 45,27 m²	704B 52,44m²	705B 43,57m²	706B 43,89m²	707B 43,93 m²	708B 63,59 m²	709B 49,93 m²
601A 70,95m²	602 A 99,46 m²	603 A 99,46 m²	604 A 70,17 m²	605 A 85,57 m²	601B 47,31m²	602B 42,31 m²	603B 45,27 m²	604B 52,44m²	605B 43,57m²	606B 43,89m²	607B 43,93 m²	608B 63,59 m²	609B 49,93 m²
501A 70,95m²	502 A 99,46 m²	503 A 99,46 m²	504 A 70,17 m²	505 A 85,57 m²	501B 47,31m²	502B 42,31 m²	503B 45,27 m²	504B 52,44m²	505B 43,57m²	506B 43,89m²	507B 43,93 m²	508B 63,59 m²	509B 49,93 m²
401A 70,95m²	402 A 99,46 m²	403 A 99,46 m²	404 A 70,17 m²	405 A 85,57 m²	401B 47,31m²	402B 42,31 m²	403B 45,27 m²	404B 52,44m²	405B 43,57m²	406B 43,89m²	407B 43,93 m²	408B 63,59 m²	409B 49,93 m²
301A 70,95m²	302 A 99,46 m²	303 A 99,46 m²	304 A 70,17 m²	305 A 85,57 m²	301B 47,31m²	302B 42,31 m²	303B 45,27 m²	304B 52,44m²	305B 43,57m²	306B 43,89m²	307B 43,93 m²	308B 63,59 m²	309B 49,93 m²

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02

- 1 suíte
- Poolhouses 2 suítes
- 2 quartos
- 3 suítes
- Penthouses

RESIDÊNCIAS DE 1 SUÍTE

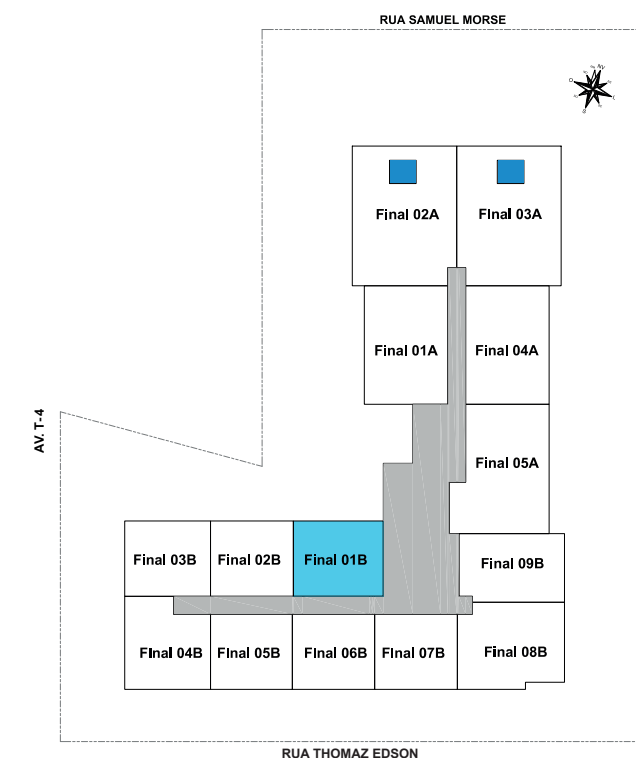
OPUS
Gyro
RESERVA
YBITI
O2



FINAL 01B

1 SUÍTE
47,31 m²

PVTO TIPO 1
3° AO 15° ANDAR



TIPO 01

PENTHOUSE 09										PENTHOUSE 10									
PENTHOUSE 08										PENTHOUSE 07									
2001A	2002A	2003A	2004A	2005A	2006A	2007A	2008A	2009A	2010A	2805A	2806A	2807A	2808A	2809A	2810A	2901A	2902A	2903A	2904A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²
PENTHOUSE 05										PENTHOUSE 06									
2201A	2202A	2203A	2204A	2205A	2206A	2207A	2208A	2209A	2210A	2305A	2306A	2307A	2308A	2309A	2310A	2401A	2402A	2403A	2404A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²
PENTHOUSE 01										PENTHOUSE 02									
1301A	1302A	1303A	1304A	1305A	1306A	1307A	1308A	1309A	1310A	1405B	1406B	1407B	1408B	1409B	1410B	1501B	1502B	1503B	1504B
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²
PENTHOUSE 03										PENTHOUSE 04									
1601A	1602A	1603A	1604A	1605A	1606A	1607A	1608A	1609A	1610A	1705A	1706A	1707A	1708A	1709A	1710A	1801B	1802B	1803B	1804B
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²
1901A	1902A	1903A	1904A	1905A	1906A	1907A	1908A	1909A	1910A	2005B	2006B	2007B	2008B	2009B	2010B	2101B	2102B	2103B	2104B
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²
2201B	2202B	2203B	2204B	2205B	2206B	2207B	2208B	2209B	2210B	2305C	2306C	2307C	2308C	2309C	2310C	2401C	2402C	2403C	2404C
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²
2501A	2502A	2503A	2504A	2505A	2506A	2507A	2508A	2509A	2510A	2605B	2606B	2607B	2608B	2609B	2610B	2701B	2702B	2703B	2704B
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²
2801A	2802A	2803A	2804A	2805A	2806A	2807A	2808A	2809A	2810A	2905B	2906B	2907B	2908B	2909B	2910B	3001B	3002B	3003B	3004B
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	99,48m ²

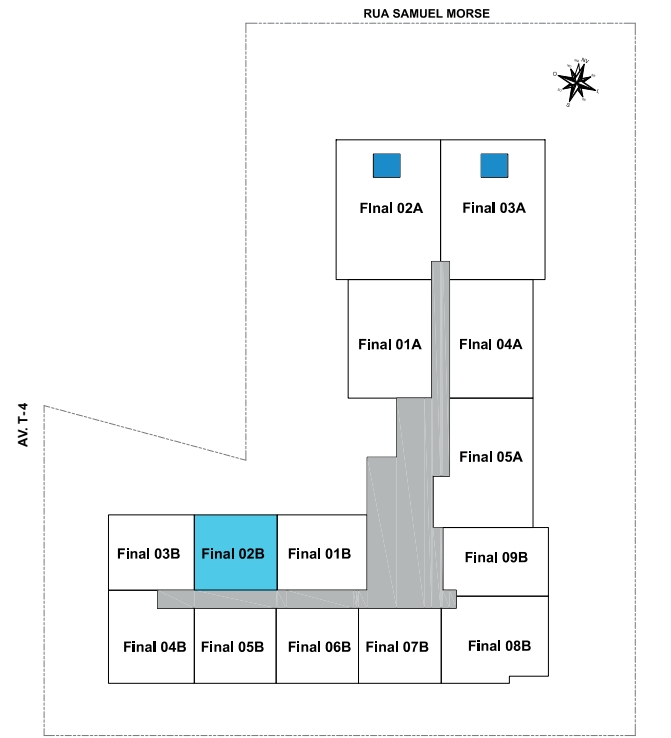
LAZER
GARAGEM 01
TERREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 02B

1 SUÍTE
42,31 m²

PVTO TIPO 1
3º AO 14º ANDAR



TIPO 01

PENTHOUSE 09 196,77 m ²			PENTHOUSE 10 188,53 m ²		
2601A	2602 A	2603 A	2506A	2507A	2508A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2501A	2502 A	2503 A	2406A	2407A	2408A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2401A	2402 A	2403 A	2306A	2307A	2308A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2301A	2302 A	2303 A	2206A	2207A	2208A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2201A	2202 A	2203 A	2106A	2107A	2108A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2101A	2102 A	2103 A	2006A	2007A	2008A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2001A	2002 A	2003 A	1906A	1907A	1908A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1801A	1802 A	1803 A	1706A	1707A	1708A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1701A	1702 A	1703 A	1606A	1607A	1608A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1601A	1602 A	1603 A	1506A	1507A	1508A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1501A	1502 A	1503 A	1406A	1407A	1408A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1401A	1402 A	1403 A	1306A	1307A	1308A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1301A	1302 A	1303 A	1206A	1207A	1208A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1201A	1202 A	1203 A	1106A	1107A	1108A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1101A	1102 A	1103 A	1006A	1007A	1008A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1001A	1002 A	1003 A	906A	907A	908A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
901A	902 A	903 A	806A	807A	808A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
801A	802 A	803 A	706A	707A	708A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
701A	702 A	703 A	606A	607A	608A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
601A	602 A	603 A	506A	507A	508A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
501A	502 A	503 A	406A	407A	408A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
401A	402 A	403 A	306A	307A	308A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
301A	302 A	303 A	206A	207A	208A
79,58m ²	89,46m ²	89,46m ²	100,78 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²

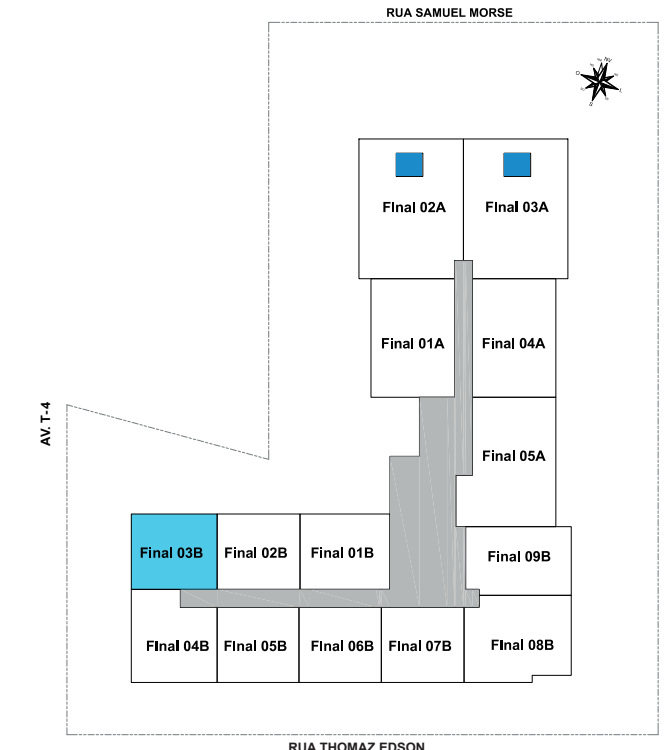
	LAZER
	GARAGEM 01
	TÉRREO
	SUBSOLO 01
	SUBSOLO 02



FINAL 03B

1 SUÍTE
45,27 m²

PVTO TIPO 1
3° AO 14° ANDAR



TIPO 01

PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10	
180A	180A	290A	290A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
170A	170A	280A	280A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
160A	160A	270A	270A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
150A	150A	260A	260A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
140A	140A	250A	250A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
130A	130A	240A	240A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
120A	120A	230A	230A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
110A	110A	220A	220A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
100A	100A	210A	210A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
90A	90A	200A	200A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
80A	80A	190A	190A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
70A	70A	180A	180A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
60A	60A	170A	170A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
50A	50A	160A	160A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
40A	40A	150A	150A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
30A	30A	140A	140A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
20A	20A	130A	130A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
10A	10A	120A	120A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²
01A	01A	110A	110A
79,55m ²	81,81m ²	100,78m ²	100,78m ²

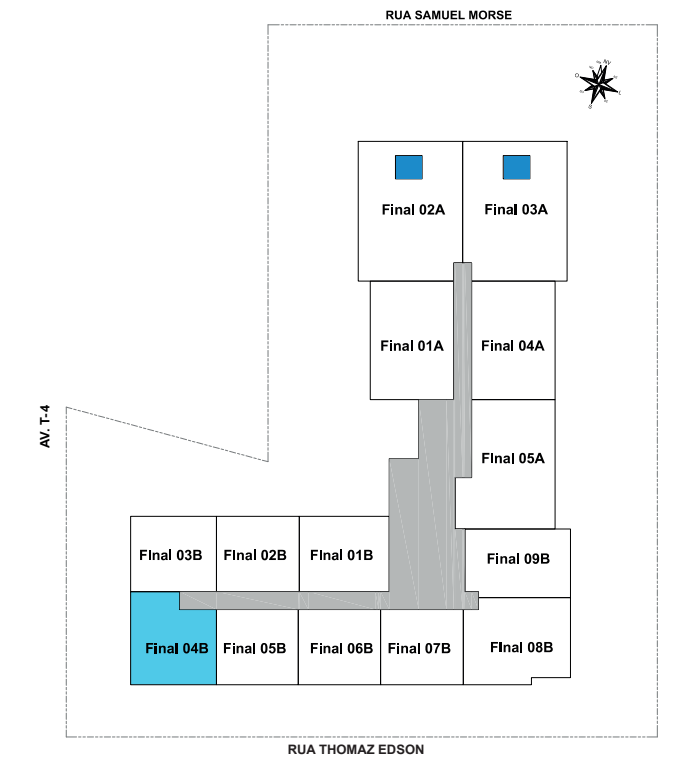
LAZER
GARAGEM 01
TERREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 04B

1 SUÍTE
52,44 m²

PVTO TIPO 1
3º AO 14º ANDAR



TIPO 01

PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
PENTHOUSE 06				PENTHOUSE 07			
PENTHOUSE 05				PENTHOUSE 06			
2001A	2002A	2003A	2004A	2005A	2006A	2007A	2008A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
2401A	2402A	2403A	2404A	2405A	2406A	2407A	2408A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
2301A	2302A	2303A	2304A	2305A	2306A	2307A	2308A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
2101A	2102A	2103A	2104A	2105A	2106A	2107A	2108A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1901A	1902A	1903A	1904A	1905A	1906A	1907A	1908A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1801A	1802A	1803A	1804A	1805A	1806A	1807A	1808A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1701A	1702A	1703A	1704A	1705A	1706A	1707A	1708A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1601A	1602A	1603A	1604A	1605A	1606A	1607A	1608A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1501A	1502A	1503A	1504A	1505A	1506A	1507A	1508A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1401A	1402A	1403A	1404A	1405A	1406A	1407A	1408A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1301A	1302A	1303A	1304A	1305A	1306A	1307A	1308A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1201A	1202A	1203A	1204A	1205A	1206A	1207A	1208A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1101A	1102A	1103A	1104A	1105A	1106A	1107A	1108A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
1001A	1002A	1003A	1004A	1005A	1006A	1007A	1008A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
901A	902A	903A	904A	905A	906A	907A	908A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
801A	802A	803A	804A	805A	806A	807A	808A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
701A	702A	703A	704A	705A	706A	707A	708A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
601A	602A	603A	604A	605A	606A	607A	608A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
501A	502A	503A	504A	505A	506A	507A	508A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
401A	402A	403A	404A	405A	406A	407A	408A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
301A	302A	303A	304A	305A	306A	307A	308A
79,58m ²	99,48m ²	99,48m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²

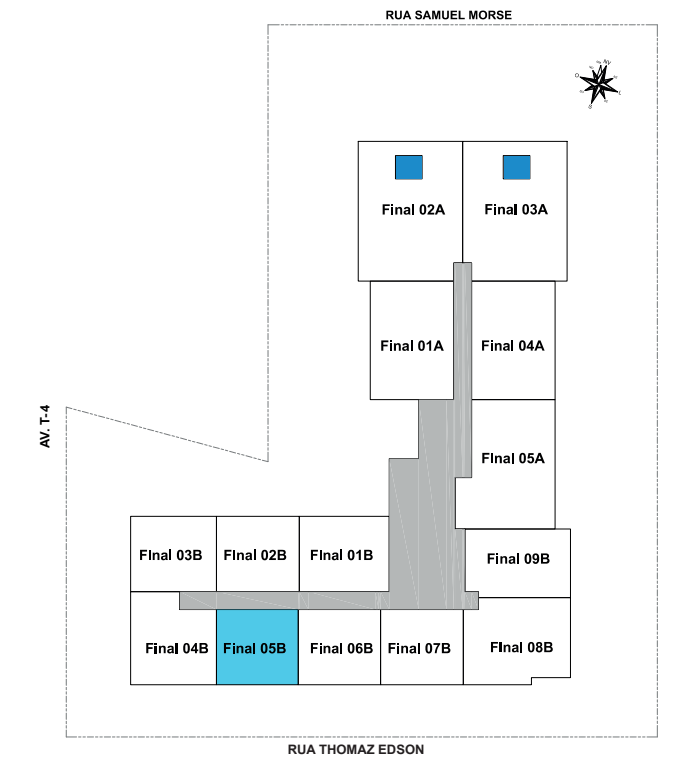
LAZER
GARAGEM 01
TERREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 05B

1 SUÍTE
43,57 m²

PVTO TIPO 1
3° AO 14° ANDAR



TIPO 01

PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2005A	2006A	2007A	2008A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
PENTHOUSE 05				PENTHOUSE 06			
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2005A	2006A	2007A	2008A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
PENTHOUSE 07				PENTHOUSE 08			
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2005A	2006A	2007A	2008A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
1001A	1002 A	1003 A	1004 A	1005A	1006A	1007A	1008A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
PENTHOUSE 02				PENTHOUSE 01			
1001A	1002 A	1003 A	1004 A	1005A	1006A	1007A	1008A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
801A	802A	803A	804A	805A	806A	807A	808A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
701A	702A	703A	704A	705A	706A	707A	708A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
601A	602A	603A	604A	605A	606A	607A	608A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
501A	502A	503A	504A	505A	506A	507A	508A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
401A	402A	403A	404A	405A	406A	407A	408A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
301A	302A	303A	304A	305A	306A	307A	308A
79,56m ²	99,46m ²	99,46m ²	79,57m ²	79,57m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²

LAZER
GARAGEM 01
TERREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 06B

1 SUÍTE
43,89 m²

PVTO TIPO 1
3° AO 15° ANDAR



TIPO 01

PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
2901A	2902A	2903A	2904A	2905A	2906A	2907A	2908A
70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²
PENTHOUSE 08				PENTHOUSE 07			
2801A	2802A	2803A	2804A	2805A	2806A	2807A	2808A
70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²
PENTHOUSE 06				PENTHOUSE 05			
2701A	2702A	2703A	2704A	2705A	2706A	2707A	2708A
70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²
PENTHOUSE 04				PENTHOUSE 03			
2601A	2602A	2603A	2604A	2605A	2606A	2607A	2608A
70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²
PENTHOUSE 02				PENTHOUSE 01			
2501A	2502A	2503A	2504A	2505A	2506A	2507A	2508A
70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²	70,55m ²

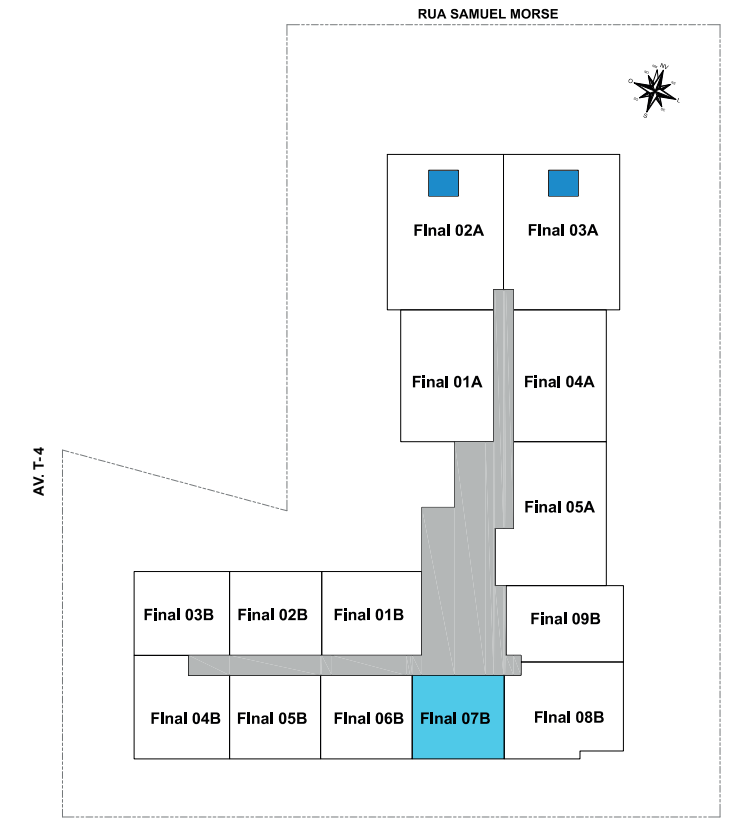
LAZER
GARAGEM 01
TERRÇO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 07B

1 SUÍTE
43,93 m²

PVTO TIPO 1
3° AO 16° ANDAR



PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
PENTHOUSE 08				PENTHOUSE 07			
PENTHOUSE 05				PENTHOUSE 06			
PENTHOUSE 04				PENTHOUSE 03			
PENTHOUSE 02				PENTHOUSE 01			
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 00			

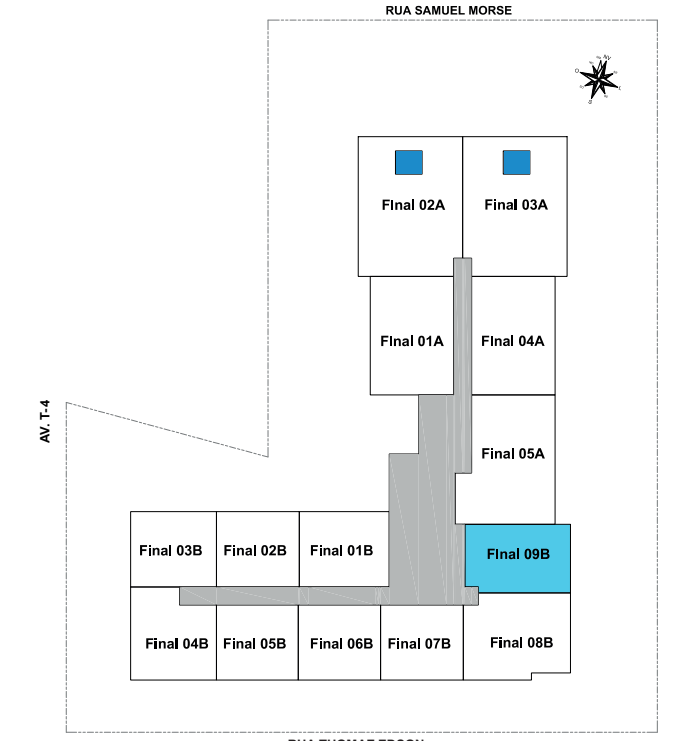
LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 09B

1 SUÍTE
49,93 m²

PVTO TIPO 1
3º AO 17º ANDAR



TIPO 01

PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10	
PENTHOUSE 08		2906A	2907A
PENTHOUSE 07		2805A	2806A
PENTHOUSE 06		2704A	2705A
2601A	2602 A	2603 A	2604 A
2501A	2502 A	2503 A	2504 A
2401A	2402 A	2403 A	2404 A
2301A	2302 A	2303 A	2304 A
2201A	2202 A	2203 A	2204 A
2101A	2102 A	2103 A	2104 A
2001A	2002 A	2003 A	2004 A
1901A	1902 A	1903 A	1904 A
1801A	1802 A	1803 A	1804 A
1701A	1702 A	1703 A	1704 A
1601A	1602 A	1603 A	1604 A
1501A	1502 A	1503 A	1504 A
1401A	1402 A	1403 A	1404 A
1301A	1302 A	1303 A	1304 A
1201A	1202 A	1203 A	1204 A
1101A	1102 A	1103 A	1104 A
1001A	1002 A	1003 A	1004 A
901A	902 A	903 A	904 A
801A	802 A	803 A	804 A
701A	702 A	703 A	704 A
601A	602 A	603 A	604 A
501A	502 A	503 A	504 A
401A	402 A	403 A	404 A
301A	302 A	303 A	304 A

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSÓLO 01
SUBSÓLO 02



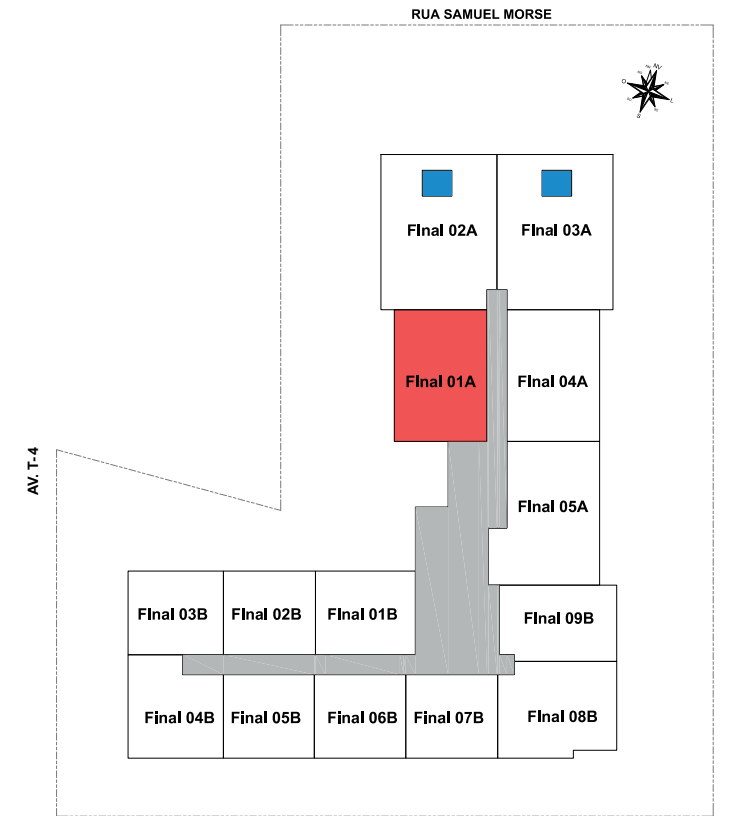
RESIDÊNCIAS DE 2 QUARTOS



FINAL 01A

2 QUARTOS | 1 SUÍTE
70,95 m²

PVTO TIPO 1 E 2
3º AO 26º ANDAR



PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
PENTHOUSE 08				PENTHOUSE 06			
PENTHOUSE 07				PENTHOUSE 05			
2601A	2602 A	2603 A	2604 A	2705 A	2706 A	2707 A	2708 A
2501A	2502 A	2503 A	2504 A	2805 A	2806 A	2807 A	2808 A
2401A	2402 A	2403 A	2404 A	2905 A	2906 A	2907 A	2908 A
2301A	2302 A	2303 A	2304 A	3005 A	3006 A	3007 A	3008 A
2201A	2202 A	2203 A	2204 A	3105 A	3106 A	3107 A	3108 A
2101A	2102 A	2103 A	2104 A	3205 A	3206 A	3207 A	3208 A
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	3305 A	3306 A	3307 A	3308 A
1901A	1902 A	1903 A	1904 A	3405 A	3406 A	3407 A	3408 A
1801A	1802 A	1803 A	1804 A	3505 A	3506 A	3507 A	3508 A
1701A	1702 A	1703 A	1704 A	3605 A	3606 A	3607 A	3608 A
1601A	1602 A	1603 A	1604 A	3705 A	3706 A	3707 A	3708 A
1501A	1502 A	1503 A	1504 A	3805 A	3806 A	3807 A	3808 A
1401A	1402 A	1403 A	1404 A	3905 A	3906 A	3907 A	3908 A
1301A	1302 A	1303 A	1304 A	4005 A	4006 A	4007 A	4008 A
1201A	1202 A	1203 A	1204 A	4105 A	4106 A	4107 A	4108 A
1101A	1102 A	1103 A	1104 A	4205 A	4206 A	4207 A	4208 A
1001A	1002 A	1003 A	1004 A	4305 A	4306 A	4307 A	4308 A
901A	902 A	903 A	904 A	4405 A	4406 A	4407 A	4408 A
801A	802 A	803 A	804 A	4505 A	4506 A	4507 A	4508 A
701A	702 A	703 A	704 A	4605 A	4606 A	4607 A	4608 A
601A	602 A	603 A	604 A	4705 A	4706 A	4707 A	4708 A
501A	502 A	503 A	504 A	4805 A	4806 A	4807 A	4808 A
401A	402 A	403 A	404 A	4905 A	4906 A	4907 A	4908 A
301A	302 A	303 A	304 A	5005 A	5006 A	5007 A	5008 A

- LAZER
- GARAGEM 01
- TÉRREO
- SUBSOLO 01
- SUBSOLO 02



FINAL 04A

2 QUARTOS | 1 SUÍTE

70,17 m²

PVTO TIPO 1 E 2

3º AO 26º ANDAR



TIPO 01

PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2005A	2006A	2007A	2008A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 05				PENTHOUSE 06			
2101A	2102 A	2103 A	2104 A	2105A	2106A	2107A	2108A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
1501A	1502 A	1503 A	1504 A	1505A	1506A	1507A	1508A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
1701A	1702 A	1703 A	1704 A	1705A	1706A	1707A	1708A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 07				PENTHOUSE 08			
2301A	2302 A	2303 A	2304 A	2305A	2306A	2307A	2308A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 11				PENTHOUSE 12			
2501A	2502 A	2503 A	2504 A	2505A	2506A	2507A	2508A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 13				PENTHOUSE 14			
2701A	2702 A	2703 A	2704 A	2705A	2706A	2707A	2708A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 15				PENTHOUSE 16			
2901A	2902 A	2903 A	2904 A	2905A	2906A	2907A	2908A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 17				PENTHOUSE 18			
3101A	3102 A	3103 A	3104 A	3105A	3106A	3107A	3108A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 19				PENTHOUSE 20			
3301A	3302 A	3303 A	3304 A	3305A	3306A	3307A	3308A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 21				PENTHOUSE 22			
3501A	3502 A	3503 A	3504 A	3505A	3506A	3507A	3508A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 23				PENTHOUSE 24			
3701A	3702 A	3703 A	3704 A	3705A	3706A	3707A	3708A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²
PENTHOUSE 25				PENTHOUSE 26			
3901A	3902 A	3903 A	3904 A	3905A	3906A	3907A	3908A
70,56m²	98,46 m²	98,46 m²	70,17 m²	78,27 m²	100,78 m²	100,78 m²	100,78 m²

LAZER

GARAGEM 01

TÉRREO

SUBSOLO 01

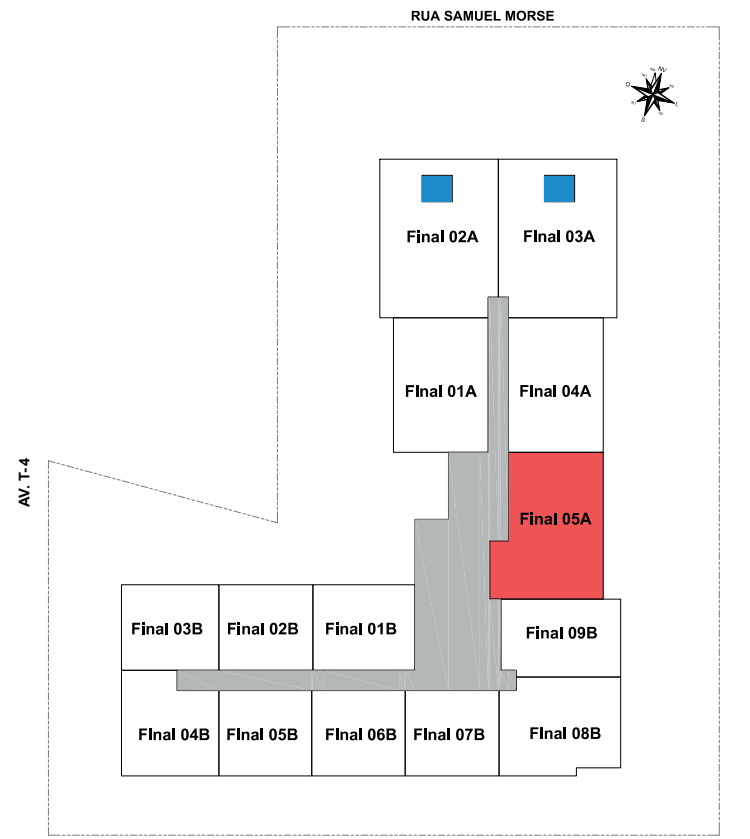
SUBSOLO 02



FINAL 05A

2 QUARTOS | 1 SUÍTE
85,57 m²

PVTO TIPO 1
3° AO 17° ANDAR



PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10	
PENTHOUSE 08		PENTHOUSE 07	
PENTHOUSE 06		PENTHOUSE 05	
2601A	2602 A	2603 A	2604 A
2501A	2502 A	2503 A	2504 A
2401A	2402 A	2403 A	2404 A
2301A	2302 A	2303 A	2304 A
2201A	2202 A	2203 A	2204 A
2101A	2102 A	2103 A	2104 A
2001A	2002 A	2003 A	2004 A
1901A	1902 A	1903 A	1904 A
1801A	1802 A	1803 A	1804 A
1701A	1702 A	1703 A	1704 A
1601A	1602 A	1603 A	1604 A
1501A	1502 A	1503 A	1504 A
1401A	1402 A	1403 A	1404 A
1301A	1302 A	1303 A	1304 A
1201A	1202 A	1203 A	1204 A
1101A	1102 A	1103 A	1104 A
1001A	1002 A	1003 A	1004 A
901A	902 A	903 A	904 A
801A	802 A	803 A	804 A
701A	702 A	703 A	704 A
601A	602 A	603 A	604 A
501A	502 A	503 A	504 A
401A	402 A	403 A	404 A
301A	302 A	303 A	304 A

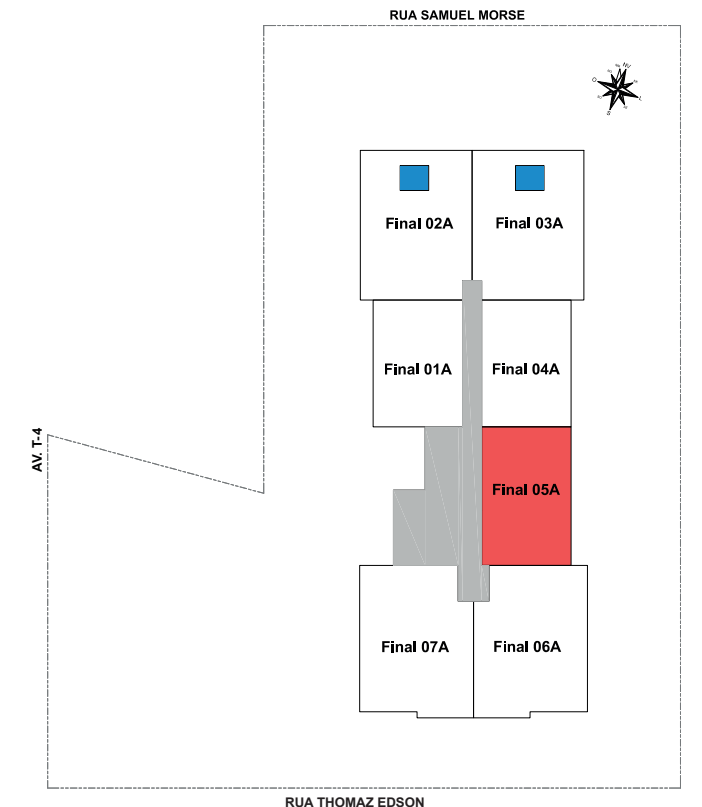
LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 05A

2 QUARTOS | 1 SUÍTE
78,27 m²

PVTO TIPO 2
18° AO 28° ANDAR



TIPO 02

PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10		PENTHOUSE 04	
198,77 m ²		188,53 m ²		187,77 m ²	
2601A	2602 A	2603 A	2604 A	2605A	2607A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
2501A	2502 A	2503 A	2504 A	2505A	2507A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
2401A	2402 A	2403 A	2404 A	2405A	2407A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
2301A	2302 A	2303 A	2304 A	2305A	2307A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
2201A	2202 A	2203 A	2204 A	2205A	2207A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
2101A	2102 A	2103 A	2104 A	2105A	2107A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2005A	2007A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1901A	1902 A	1903 A	1904 A	1905A	1907A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1801A	1802 A	1803 A	1804 A	1805A	1807A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1701A	1702 A	1703 A	1704 A	1705A	1707A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1601A	1602 A	1603 A	1604 A	1605A	1607A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1501A	1502 A	1503 A	1504 A	1505A	1507A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1401A	1402 A	1403 A	1404 A	1405A	1407A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1301A	1302 A	1303 A	1304 A	1305A	1307A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1201A	1202 A	1203 A	1204 A	1205A	1207A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1101A	1102 A	1103 A	1104 A	1105A	1107A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
1001A	1002 A	1003 A	1004 A	1005A	1007A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
901A	902 A	903 A	904 A	905A	907A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
801A	802 A	803 A	804 A	805A	807A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
701A	702 A	703 A	704 A	705A	707A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
601A	602 A	603 A	604 A	605A	607A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
501A	502 A	503 A	504 A	505A	507A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
401A	402 A	403 A	404 A	405A	407A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²
301A	302 A	303 A	304 A	305A	307A
78,58m ²	88,48m ²	78,57m ²	78,57m ²	100,78m ²	100,78m ²

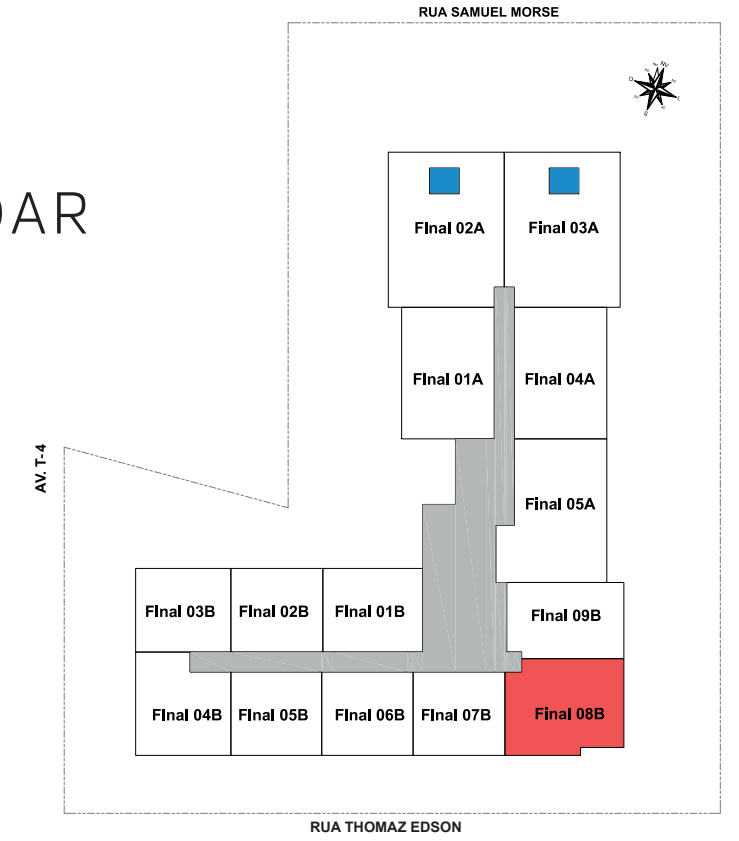
LAZER
GARAGEM 01
TERREÇO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 08B

2 QUARTOS | 1 SUÍTE
63,59 m²

PVTO TIPO 1
3º AO 16º ANDAR



PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10	
196.77 m ²	186.53 m ²		
PENTHOUSE 06		2506A	2507A
261.61 m ²	262.21 m ²	100.78 m ²	100.78 m ²
PENTHOUSE 07		2805A	2806A
280.21 m ²	280.21 m ²	100.78 m ²	100.78 m ²
PENTHOUSE 08		2705A	2706A
270.21 m ²	270.21 m ²	100.78 m ²	100.78 m ²
PENTHOUSE 05		2605A	2606A
260.21 m ²	260.21 m ²	100.78 m ²	100.78 m ²
PENTHOUSE 04		197.77 m ²	1709B
197.77 m ²	1709B	43.93 m ²	43.93 m ²
PENTHOUSE 03		200.77 m ²	1709B
200.77 m ²	1709B	43.93 m ²	43.93 m ²
PENTHOUSE 02		200.77 m ²	1709B
200.77 m ²	1709B	43.93 m ²	43.93 m ²
PENTHOUSE 01		196.77 m ²	1709B
196.77 m ²	1709B	43.93 m ²	43.93 m ²
PENTHOUSE 00		196.77 m ²	1709B
196.77 m ²	1709B	43.93 m ²	43.93 m ²

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02

RESIDÊNCIAS DE 3 SUÍTES

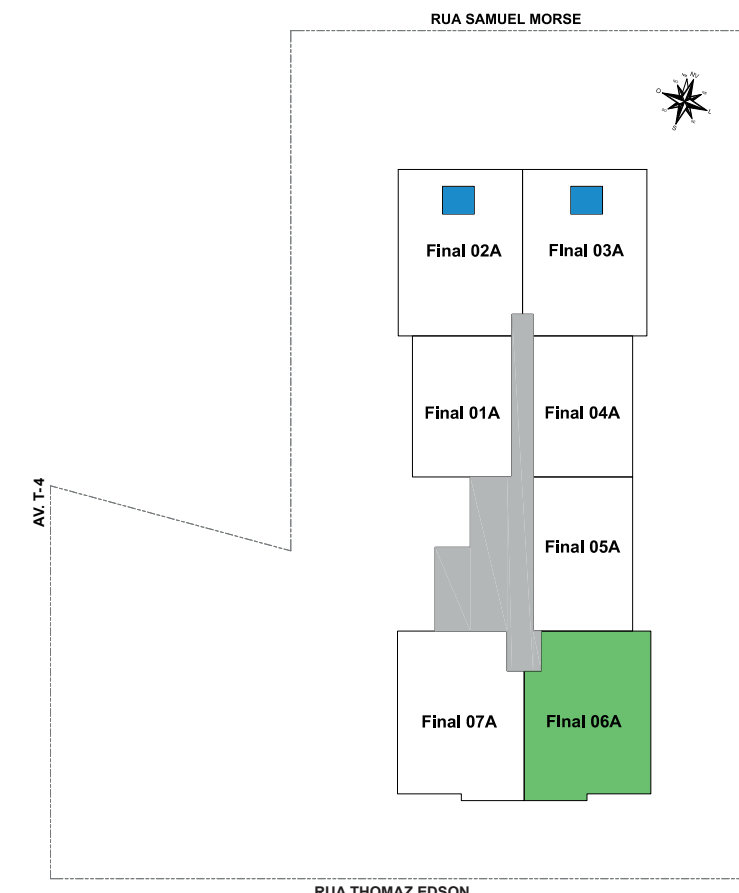
OPUS
Gyro
RESERVA
YBITI
O₂



FINAL 06A

3 SUÍTES
100,78 m²

PVTO TIPO 2
19º AO 29º ANDAR



PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
PENTHOUSE 08 291,61 m ²				2705A 2807A 100,78 m ² 100,78 m ²			
PENTHOUSE 07 195,3 m ²				2805A 2806A 2807A 78,27 m ² 78,27 m ² 100,78 m ²			
PENTHOUSE 05		PENTHOUSE 06		2705A		2706A	
2601A	2602 A	2603 A	2604 A	2605 A	2606A	2607A	2608A
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	78,27 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2401A	2402 A	2403 A	2404 A	2405 A	2406A	2407A	2408A
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	78,27 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2301A	2302 A	2303 A	2304 A	2305 A	2306A	2307A	2308A
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	78,27 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2201A	2202 A	2203 A	2204 A	2205 A	2206A	2207A	2208A
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	78,27 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2101A	2102 A	2103 A	2104 A	2105 A	2106A	2107A	2108A
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	78,27 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2005 A	2006A	2007A	2008A
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	78,27 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1901A	1902 A	1903 A	1904 A	1905 A	1906A	1907A	1908A
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	78,27 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1801A	1802 A	1803 A	1804 A	1805 A	1806A	1807A	1808A
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	78,27 m ²	100,78 m ²	100,78 m ²
1701A	1702 A	1703 A	1704 A	1705 A	PENTHOUSE 04 180,79m ²		1708B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	205 m ²		1709B
1601A	1602 A	1603 A	1604 A	1605 A	PENTHOUSE 02 205 m ²		1608B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²		1609B
1501A	1502 A	1503 A	1504 A	1505 A	PENTHOUSE 01 206,47m ²		1508B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²		1509B
1401A	1402 A	1403 A	1404 A	1405 A	1406B	1407B	1408B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
1301A	1302 A	1303 A	1304 A	1305 A	1306B	1307B	1308B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
1201A	1202 A	1203 A	1204 A	1205 A	1206B	1207B	1208B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
1101A	1102 A	1103A	1104A	1105 A	1106B	1107B	1108B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
1001A	1002 A	1003A	1004 A	1005 A	1006B	1007B	1008B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
901A	902 A	903A	904 A	905 A	906B	907 B	908 B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
801A	802 A	803 A	804 A	805 A	806B	807 B	808 B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
701A	702 A	703 A	704 A	705 A	706B	707 B	708 B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
601A	602 A	603 A	604 A	605 A	606B	607 B	608 B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
501A	502 A	503 A	504 A	505 A	506B	507 B	508 B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
401A	402 A	403 A	404 A	405 A	406B	407 B	408 B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²
301A	302 A	303 A	304 A	305 A	306B	307 B	308 B
79,59m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	79,57 m ²	78,27 m ²	43,30m ²	43,30m ²	43,30m ²

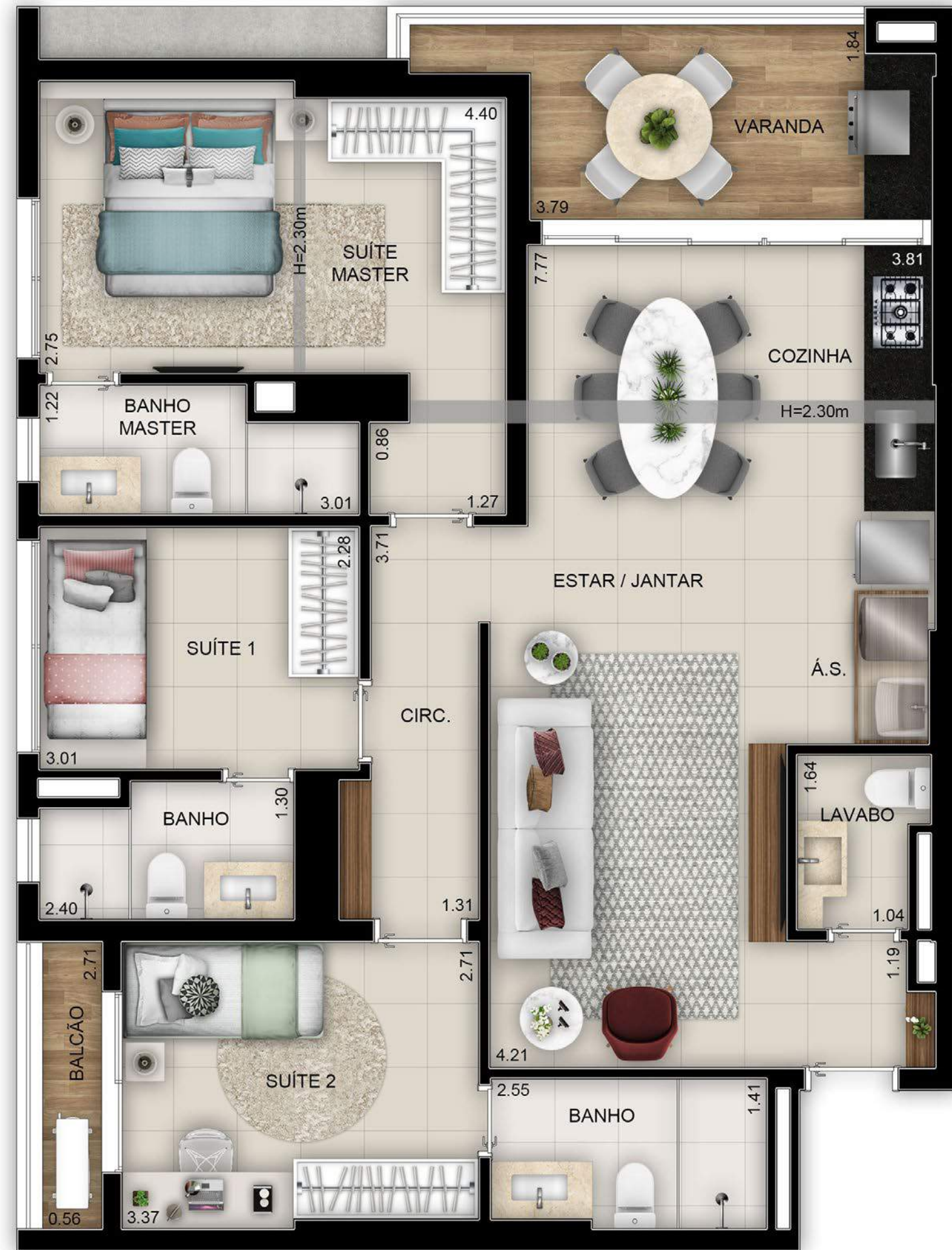
LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAIS 02A

3 SUÍTES
99,46 m²

PVTO TIPO 1 E 2
5° AO 11° ANDAR



PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10	
199A	199B	200A	200B
2601A	2602A	2603A	2604A
2605A	2606A	2607A	2608A
2609A	2610A	2611A	2612A
2613A	2614A	2615A	2616A
2617A	2618A	2619A	2620A
2621A	2622A	2623A	2624A
2625A	2626A	2627A	2628A
2629A	2630A	2631A	2632A
2633A	2634A	2635A	2636A
2637A	2638A	2639A	2640A
2641A	2642A	2643A	2644A
2645A	2646A	2647A	2648A
2649A	2650A	2651A	2652A
2653A	2654A	2655A	2656A
2657A	2658A	2659A	2660A
2661A	2662A	2663A	2664A
2665A	2666A	2667A	2668A
2669A	2670A	2671A	2672A
2673A	2674A	2675A	2676A
2677A	2678A	2679A	2680A
2681A	2682A	2683A	2684A
2685A	2686A	2687A	2688A
2689A	2690A	2691A	2692A
2693A	2694A	2695A	2696A
2697A	2698A	2699A	2700A
2701A	2702A	2703A	2704A
2705A	2706A	2707A	2708A
2709A	2710A	2711A	2712A
2713A	2714A	2715A	2716A
2717A	2718A	2719A	2720A
2721A	2722A	2723A	2724A
2725A	2726A	2727A	2728A
2729A	2730A	2731A	2732A
2733A	2734A	2735A	2736A
2737A	2738A	2739A	2740A
2741A	2742A	2743A	2744A
2745A	2746A	2747A	2748A
2749A	2750A	2751A	2752A
2753A	2754A	2755A	2756A
2757A	2758A	2759A	2760A
2761A	2762A	2763A	2764A
2765A	2766A	2767A	2768A
2769A	2770A	2771A	2772A
2773A	2774A	2775A	2776A
2777A	2778A	2779A	2780A
2781A	2782A	2783A	2784A
2785A	2786A	2787A	2788A
2789A	2790A	2791A	2792A
2793A	2794A	2795A	2796A
2797A	2798A	2799A	2800A

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02

POOLHOUSES 2 SUÍTES



LIVING POOLHOUSE - 2 SUÍTES

OPUS
Gyro
RESERVA
YBITI

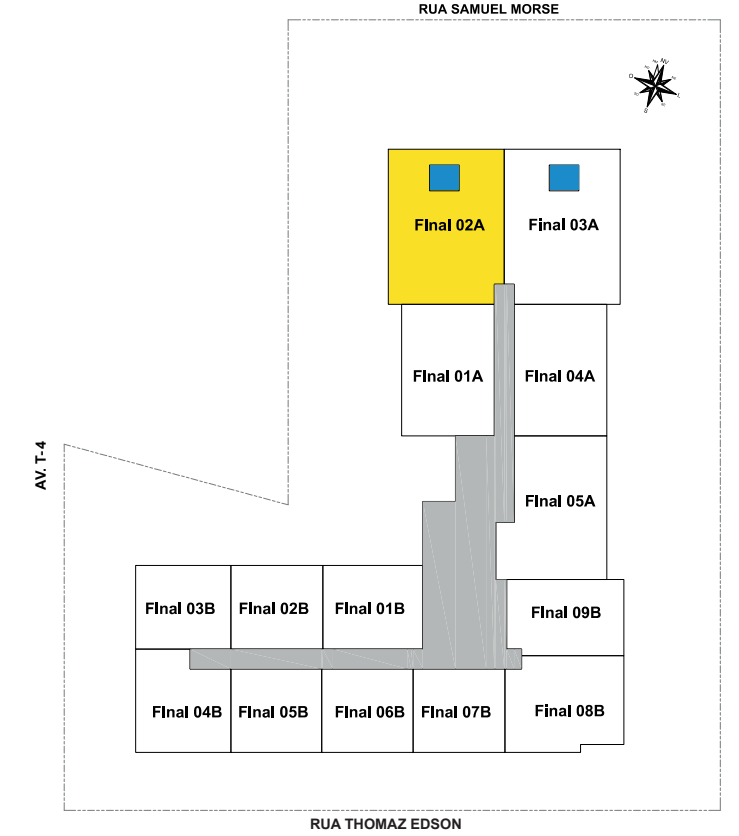




FINAL 02A

POOLHOUSE | 2 SUÍTES
99,46 m²

PVTO TIPO 1 E 2
3º E 4º ANDAR
E 12º AO 26º ANDAR



PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10	
1901A	1902A	1903A	1904A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 08			
2805A	2806A	2807A	2808A
78,27m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
PENTHOUSE 07			
2809A	2810A	2811A	2812A
78,27m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
PENTHOUSE 06			
2705A	2706A	2707A	2708A
78,27m ²	100,78m ²	100,78m ²	100,78m ²
PENTHOUSE 05			
2601A	2602A	2603A	2604A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
2605A	2606A	2607A	2608A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 04			
1801A	1802A	1803A	1804A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 03			
1701A	1702A	1703A	1704A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 02			
1601A	1602A	1603A	1604A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 01			
1501A	1502A	1503A	1504A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00			
1401A	1402A	1403A	1404A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00B			
1301A	1302A	1303A	1304A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00C			
1201A	1202A	1203A	1204A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00D			
1101A	1102A	1103A	1104A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00E			
1001A	1002A	1003A	1004A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00F			
901A	902A	903A	904A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00G			
801A	802A	803A	804A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00H			
701A	702A	703A	704A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00I			
601A	602A	603A	604A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00J			
501A	502A	503A	504A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00K			
401A	402A	403A	404A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00L			
301A	302A	303A	304A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00M			
201A	202A	203A	204A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²
PENTHOUSE 00N			
101A	102A	103A	104A
79,95m ²	99,46m ²	79,17m ²	78,27m ²

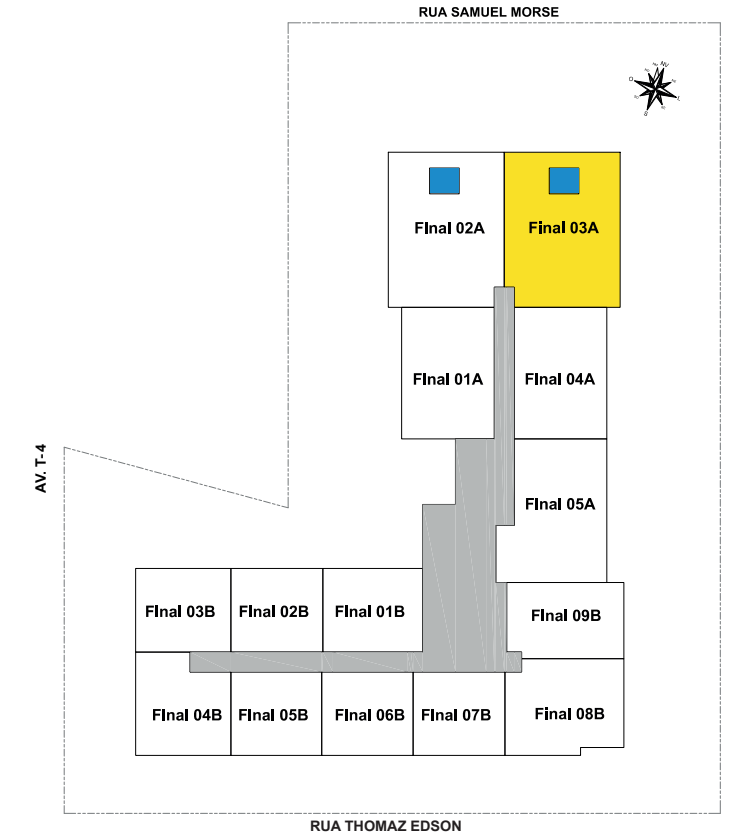
LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



FINAL 03A

POOLHOUSE | 2 SUÍTES
99,46 m²

PVTO TIPO 1 E 2
3º E 4º ANDAR
E 12º AO 26º ANDAR



PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
PENTHOUSE 08				PENTHOUSE 07			
PENTHOUSE 06				PENTHOUSE 05			
2601A	2602 A	2603 A	2604 A	2605A	2606A	2607A	2608A
2401A	2402 A	2403 A	2404 A	2405A	2406A	2407A	2408A
2301A	2302 A	2303 A	2304 A	2305A	2306A	2307A	2308A
2201A	2202 A	2203 A	2204 A	2205A	2206A	2207A	2208A
2101A	2102 A	2103 A	2104 A	2105A	2106A	2107A	2108A
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2005A	2006A	2007A	2008A
1901A	1902 A	1903 A	1904 A	1905A	1906A	1907A	1908A
1801A	1802 A	1803 A	1804 A	1805A	1806A	1807A	1808A
1701A	1702 A	1703 A	1704 A	1705A	1706A	1707A	1708A
1601A	1602 A	1603 A	1604 A	1605A	1606A	1607A	1608A
1501A	1502 A	1503 A	1504 A	1505A	1506A	1507A	1508A
1401A	1402 A	1403 A	1404 A	1405A	1406A	1407A	1408A
1301A	1302 A	1303 A	1304 A	1305A	1306A	1307A	1308A
1201A	1202 A	1203 A	1204 A	1205A	1206A	1207A	1208A
1101A	1102 A	1103 A	1104 A	1105A	1106A	1107A	1108A
1001A	1002 A	1003 A	1004 A	1005A	1006A	1007A	1008A
901A	902 A	903 A	904 A	905A	906A	907A	908A
801A	802 A	803 A	804 A	805A	806A	807A	808A
701A	702 A	703 A	704 A	705A	706A	707A	708A
601A	602 A	603 A	604 A	605A	606A	607A	608A
501A	502 A	503 A	504 A	505A	506A	507A	508A
401A	402 A	403 A	404 A	405A	406A	407A	408A
301A	302 A	303 A	304 A	305A	306A	307A	308A

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02

PENTHOUSES

OPUS
Gyro
RESERVA
YBITI

O₂



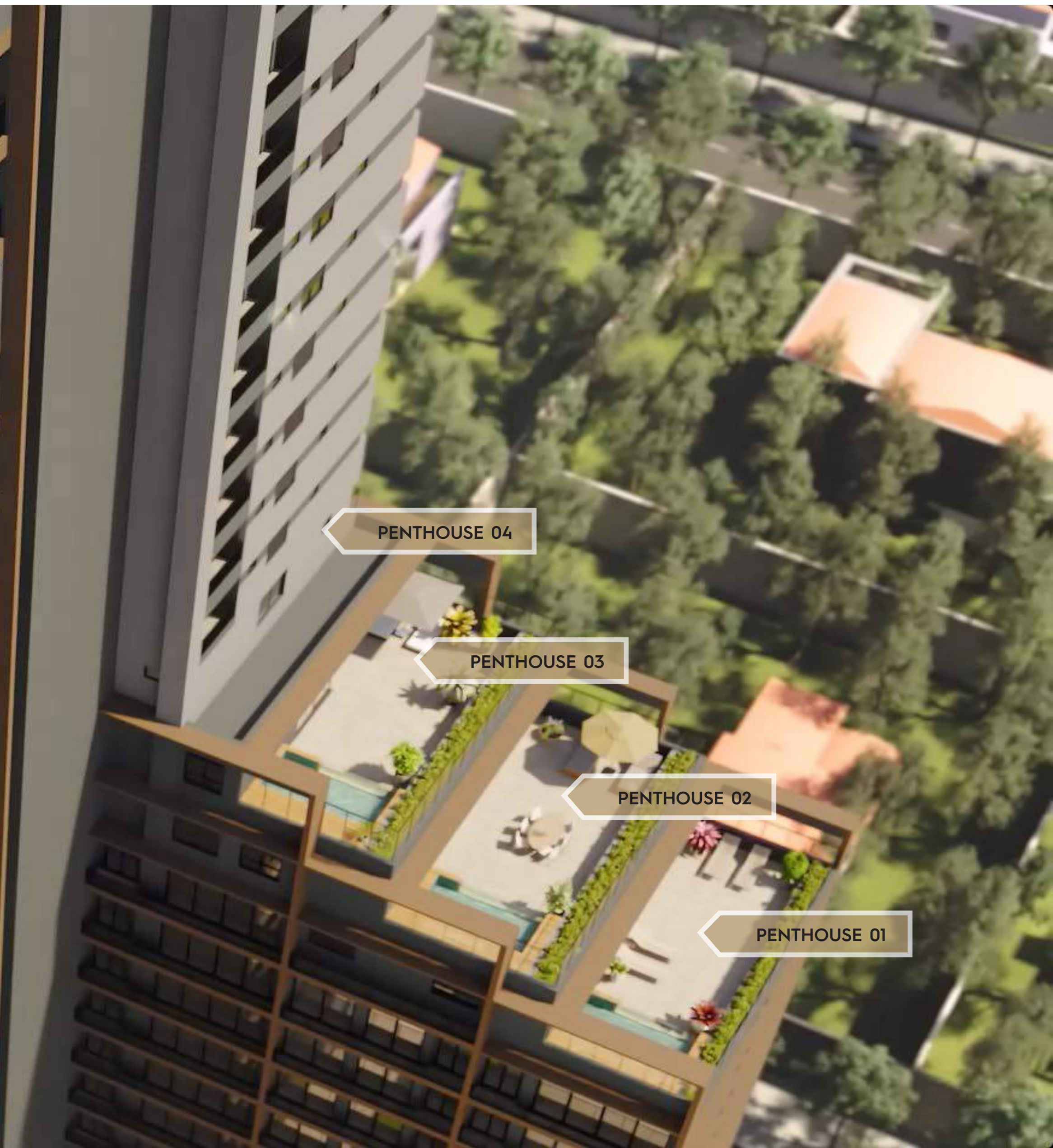
PENTHOUSE 09

PENTHOUSE 08

PENTHOUSE 07

PENTHOUSE 06

PENTHOUSE 05



PENTHOUSE 04

PENTHOUSE 03

PENTHOUSE 02

PENTHOUSE 01



PENTHOUSE 10

PENTHOUSE 09

PENTHOUSE 08

PENTHOUSE 07

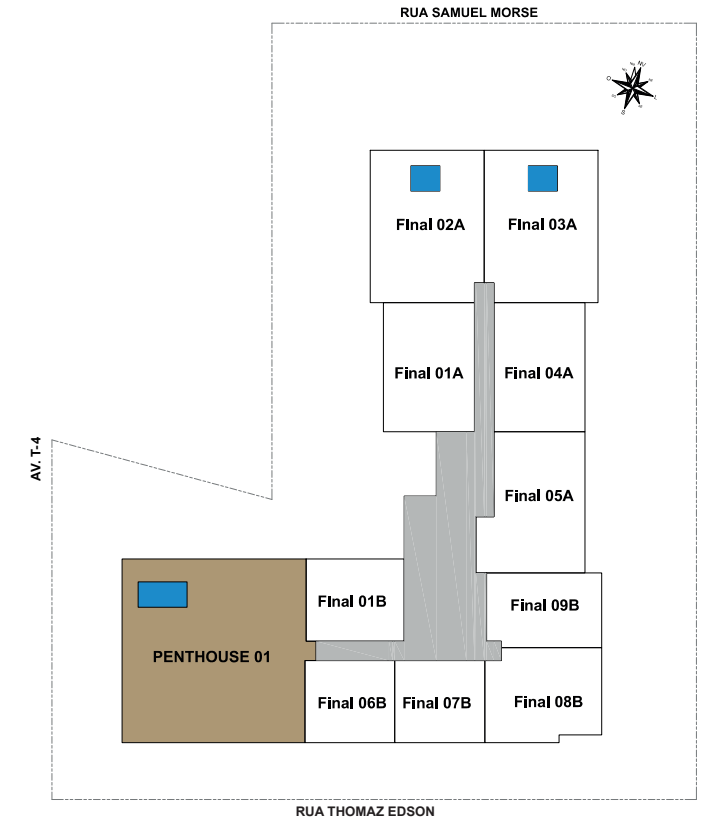
PENTHOUSE 06

PENTHOUSE 05



3 SUÍTES
200,47 m²

PENTHOUSE 01
15º ANDAR



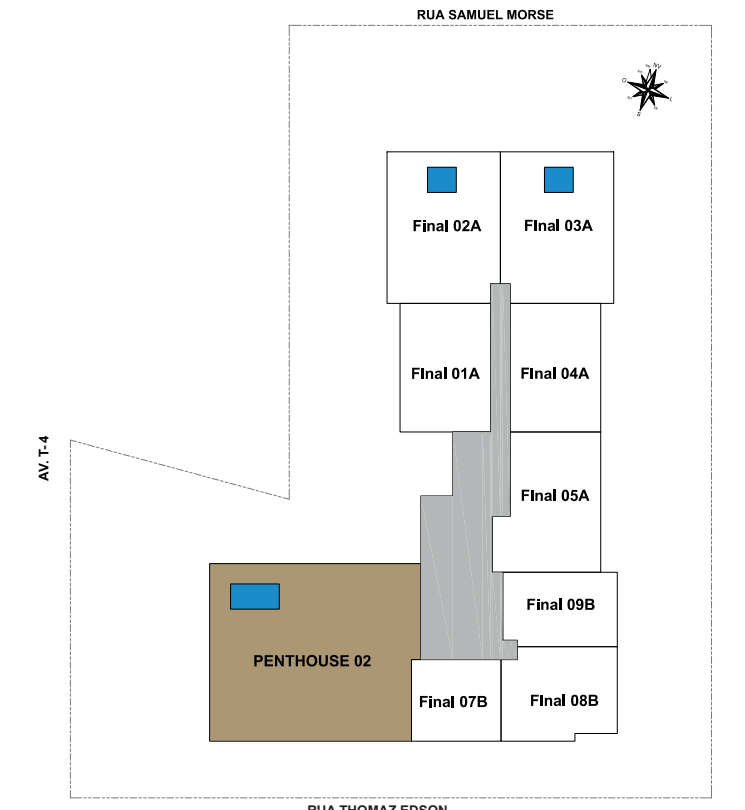
PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
1901A	1902A	1903A	1904A	1905A	1906A	1907A	1908A
99,46 m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	99,46 m ²	99,46 m ²
PENTHOUSE 07				PENTHOUSE 08			
2001A	2002A	2003A	2004A	2005A	2006A	2007A	2008A
73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²
PENTHOUSE 05				PENTHOUSE 06			
2401A	2402A	2403A	2404A	2405A	2406A	2407A	2408A
73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
1701A	1702A	1703A	1704A	1705A	1706A	1707A	1708A
73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
1001A	1002A	1003A	1004A	1005A	1006A	1007A	1008A
73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
301A	302A	303A	304A	305A	306A	307A	308A
73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²	73,59 m ²

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



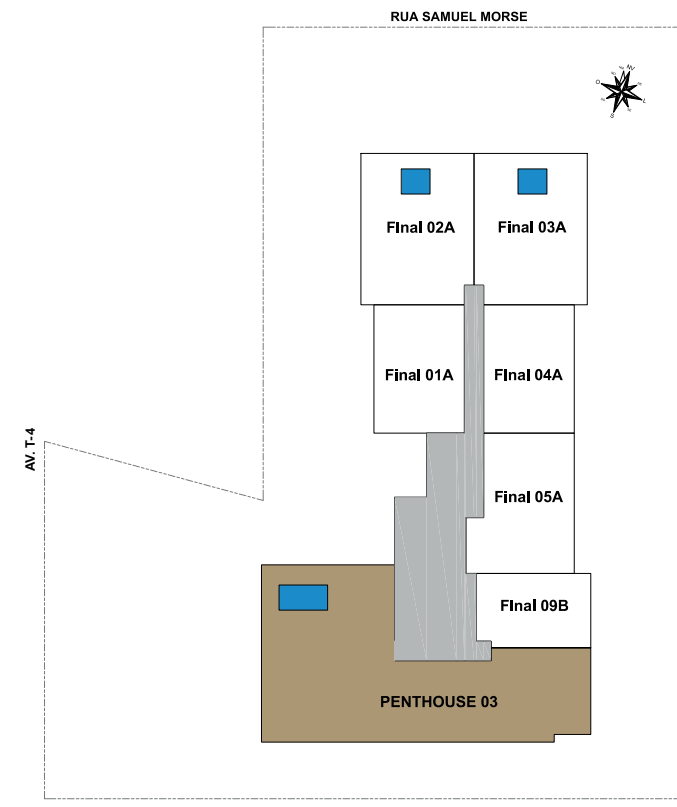
3 SUÍTES
200,74 m²

PENTHOUSE 02
16º ANDAR



PENTHOUSE 09			PENTHOUSE 10		
	PENTHOUSE 08			2806A	2807A
	PENTHOUSE 07			2808A	2807B
	PENTHOUSE 06			2809A	2808B
	PENTHOUSE 05			2810A	2809B
2801A	2802 A	2803 A	2804 A	2805 A	2806A
79,98m²	88,46 m²	88,46 m²	78,27 m²	88,46 m²	108,78 m²
	2802 B	2803 B	2804 B	2805 B	2806B
	79,98 m²	88,46 m²	78,27 m²	88,46 m²	108,78 m²
	PENTHOUSE 04			PENTHOUSE 03	
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
1401A	1402A	1403A	1404A	1405A	1406A
78,95m²	99,46 m²	99,46 m²	78,17 m²	85,57 m²	85,57 m²
	PENTHOUSE 04			PENTHOUSE 03	
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
1201A	1202A	1203A	1204A	1205A	1206A
79,98m²	88,46 m²	88,46 m²	78,17 m²	85,57 m²	85,57 m²
	PENTHOUSE 04			PENTHOUSE 03	
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
901A	902A	903A	904A	905A	906A
79,98m²	88,46 m²	88,46 m²	78,17 m²	85,57 m²	85,57 m²
	PENTHOUSE 04			PENTHOUSE 03	
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
601A	602A	603A	604A	605A	606A
79,98m²	88,46 m²	88,46 m²	78,17 m²	85,57 m²	85,57 m²
	PENTHOUSE 04			PENTHOUSE 03	
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
	PENTHOUSE 02			1607B	1608B
	PENTHOUSE 01			1607A	1608A
301A	302A	303A	304A	305A	306A
79,98m²	88,46 m²	88,46 m²	78,17 m²	85,57 m²	85,57 m²

- LAZER
- GARAGEM 01
- TÉRREO
- SUBSOLO 01
- SUBSOLO 02



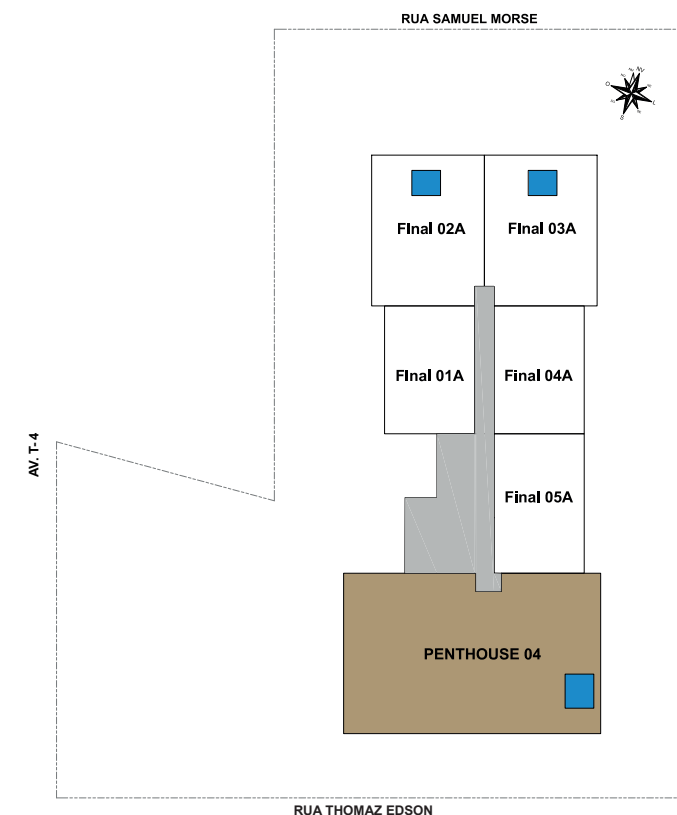
3 SUÍTES
244,83 m²

PENTHOUSE 03
17º ANDAR



PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10	
PENTHOUSE 08		2904A	2907A
PENTHOUSE 07		2802A	2807A
PENTHOUSE 06		2700A	2702A
PENTHOUSE 05		2600A	2602A
PENTHOUSE 04		2500A	2502A
PENTHOUSE 03		2400A	2402A
PENTHOUSE 02		2300A	2302A
PENTHOUSE 01		2200A	2202A
PENTHOUSE 00		2100A	2102A
PENTHOUSE 99		2000A	2002A
PENTHOUSE 98		1900A	1902A
PENTHOUSE 97		1800A	1802A
PENTHOUSE 96		1700A	1702A
PENTHOUSE 95		1600A	1602A
PENTHOUSE 94		1500A	1502A
PENTHOUSE 93		1400A	1402A
PENTHOUSE 92		1300A	1302A
PENTHOUSE 91		1200A	1202A
PENTHOUSE 90		1100A	1102A
PENTHOUSE 89		1000A	1002A
PENTHOUSE 88		900A	902A
PENTHOUSE 87		800A	802A
PENTHOUSE 86		700A	702A
PENTHOUSE 85		600A	602A
PENTHOUSE 84		500A	502A
PENTHOUSE 83		400A	402A
PENTHOUSE 82		300A	302A
PENTHOUSE 81		200A	202A
PENTHOUSE 80		100A	102A

- LAZER
- GARAGEM 01
- TÉRREO
- SUBSOLO 01
- SUBSOLO 02



3 SUÍTES
197,77 m²

PENTHOUSE 04
18º ANDAR

Esta unidade não possui terraço descoberto.



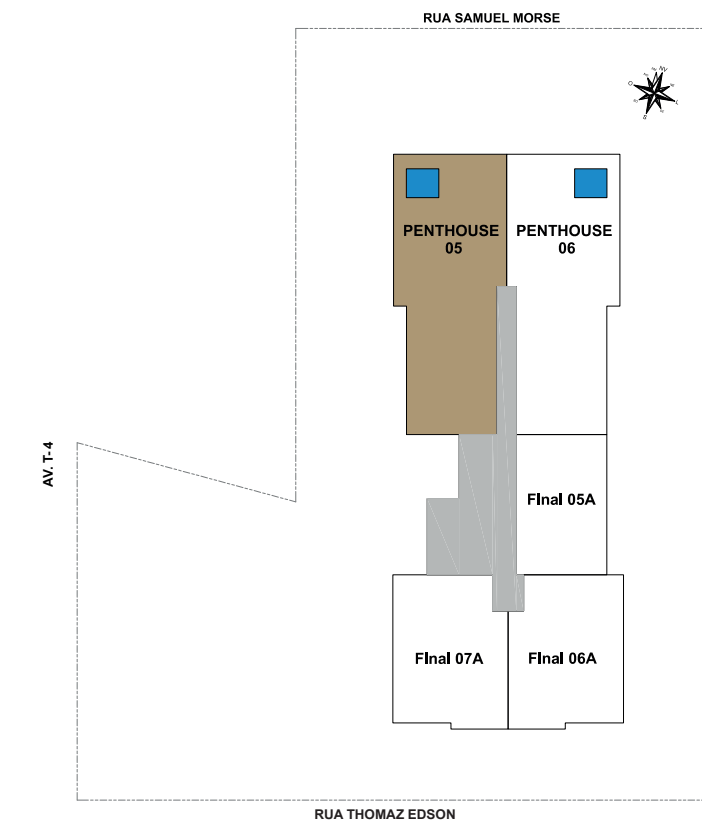
PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
PENTHOUSE 08				2907A 2907A			
361.61 m ²				106.78 m ² 106.78 m ²			
PENTHOUSE 07				2805A 2805A 2807A			
380.21 m ²				106.78 m ² 106.78 m ²			
PENTHOUSE 05		PENTHOUSE 06		2705A 2705A 2707A		106.78 m ² 106.78 m ²	
172.21 m ²		172.21 m ²		2505A 2505A 2507A		106.78 m ² 106.78 m ²	
2601A 2602 A 2603 A 2604 A		2505A 2506 A 2507A		2405A 2406 A 2407A		2305A 2306 A 2307A	
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²		78.27 m ² 78.27 m ² 78.27 m ²		106.78 m ² 106.78 m ² 106.78 m ²		106.78 m ² 106.78 m ² 106.78 m ²	
2401A 2402 A 2403 A 2404 A		2305A 2306 A 2307A		2205A 2206 A 2207A		2105A 2106 A 2107A	
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²		78.27 m ² 78.27 m ² 78.27 m ²		106.78 m ² 106.78 m ² 106.78 m ²		106.78 m ² 106.78 m ² 106.78 m ²	
2101A 2102 A 2103 A 2104 A		2005A 2006 A 2007A		1905A 1906 A 1907A		1805A 1806 A 1807A	
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²		78.27 m ² 78.27 m ² 78.27 m ²		106.78 m ² 106.78 m ² 106.78 m ²		106.78 m ² 106.78 m ² 106.78 m ²	
1801A 1802 A 1803 A 1804 A				1709B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				204.80m ²			
1701A 1702 A 1703 A 1704 A				1607B 1608B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ²			
1601A 1602 A 1603 A 1604 A				1506B 1507B 1508B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
1401A 1402 A 1403 A 1404 A				1405B 1406B 1408B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
1301A 1302 A 1303 A 1304 A				1205B 1206B 1208B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
1201A 1202 A 1203 A 1204 A				1105B 1106B 1108B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
1101A 1102 A 1103 A 1104 A				1005B 1006B 1008B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
901A 902 A 903 A 904 A				805B 806B 807B 808B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
801A 802 A 803 A 804 A				705B 706B 707B 708B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
701A 702 A 703 A 704 A				605B 606B 607B 608B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
601A 602 A 603 A 604 A				505B 506B 507B 508B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
501A 502 A 503 A 504 A				405B 406B 407B 408B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
401A 402 A 403 A 404 A				305B 306B 307B 308B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
301A 302 A 303 A 304 A				205B 206B 207B 208B			
78.85m ² 99.46 m ² 99.46 m ² 76.17 m ²				43.93m ² 43.93m ² 43.93m ² 43.93m ²			
				LAZER			
				GARAGEM 01			
				TERREDO			
				SUBSOLO 01			
				SUBSOLO 02			





3 SUÍTES
172,31 m²

PENTHOUSE 05
27º ANDAR



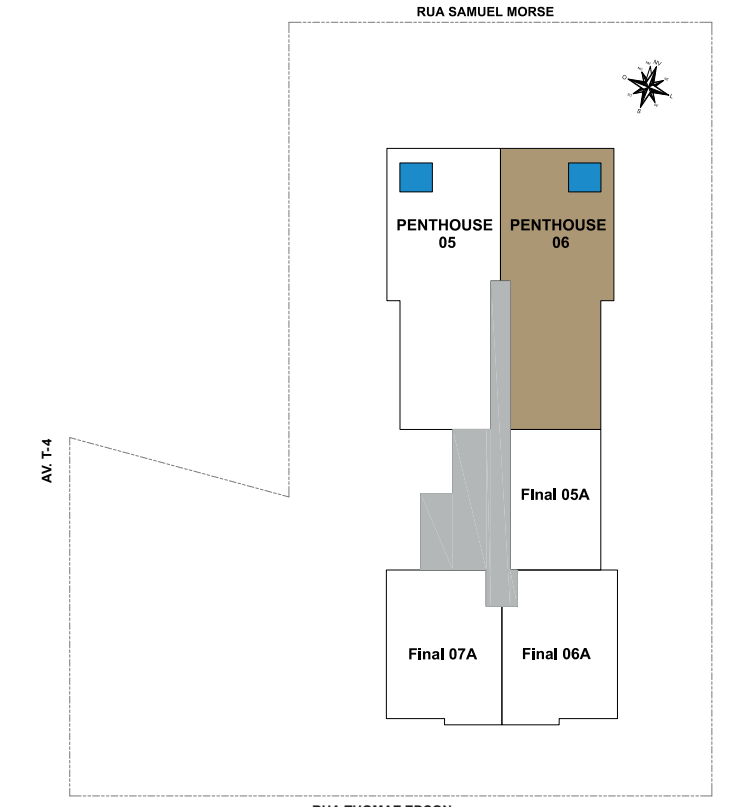
PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
2801A				2907A			
2802A				2908A			
2803A				2909A			
2804A				2910A			
2805A				2911A			
2806A				2912A			
2807A				2913A			
2808A				2914A			
2809A				2915A			
2810A				2916A			
2811A				2917A			
2812A				2918A			
2813A				2919A			
2814A				2920A			
2815A				2921A			
2816A				2922A			
2817A				2923A			
2818A				2924A			
2819A				2925A			
2820A				2926A			
2821A				2927A			
2822A				2928A			
2823A				2929A			
2824A				2930A			
2825A				2931A			
2826A				2932A			
2827A				2933A			
2828A				2934A			
2829A				2935A			
2830A				2936A			
2831A				2937A			
2832A				2938A			
2833A				2939A			
2834A				2940A			
2835A				2941A			
2836A				2942A			
2837A				2943A			
2838A				2944A			
2839A				2945A			
2840A				2946A			
2841A				2947A			
2842A				2948A			
2843A				2949A			
2844A				2950A			
2845A				2951A			
2846A				2952A			
2847A				2953A			
2848A				2954A			
2849A				2955A			
2850A				2956A			
2851A				2957A			
2852A				2958A			
2853A				2959A			
2854A				2960A			
2855A				2961A			
2856A				2962A			
2857A				2963A			
2858A				2964A			
2859A				2965A			
2860A				2966A			
2861A				2967A			
2862A				2968A			
2863A				2969A			
2864A				2970A			
2865A				2971A			
2866A				2972A			
2867A				2973A			
2868A				2974A			
2869A				2975A			
2870A				2976A			
2871A				2977A			
2872A				2978A			
2873A				2979A			
2874A				2980A			
2875A				2981A			
2876A				2982A			
2877A				2983A			
2878A				2984A			
2879A				2985A			
2880A				2986A			
2881A				2987A			
2882A				2988A			
2883A				2989A			
2884A				2990A			
2885A				2991A			
2886A				2992A			
2887A				2993A			
2888A				2994A			
2889A				2995A			
2890A				2996A			
2891A				2997A			
2892A				2998A			
2893A				2999A			
2894A				3000A			

LAZER
GARAGEM 01
TERRAÇO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



3 SUÍTES
172,31 m²

PENTHOUSE 06
27º ANDAR



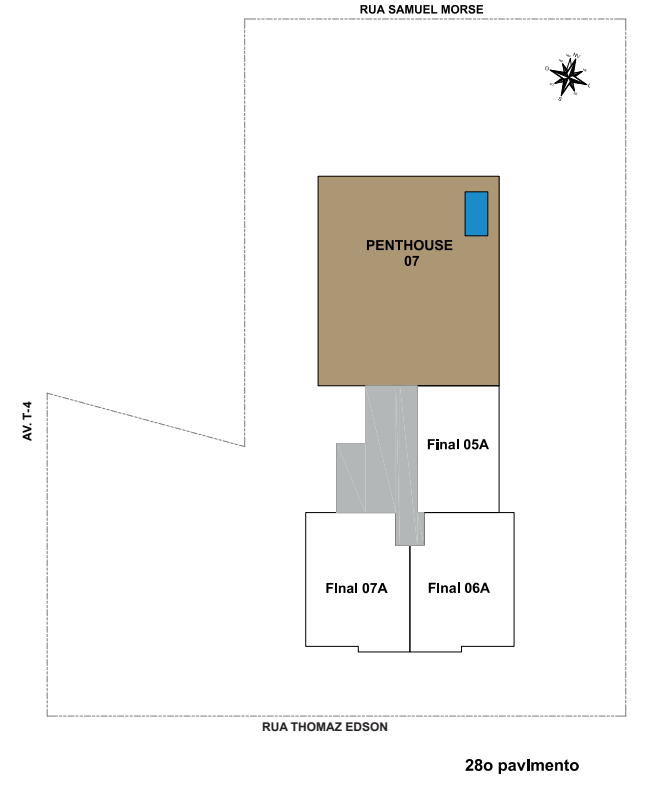
PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
2801A	2802A	2803A	2804A	2805A	2806A	2807A	2808A
100,21 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 05				PENTHOUSE 06			
2601A	2602A	2603A	2604A	2605A	2606A	2607A	2608A
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 07				PENTHOUSE 08			
2705A	2706A	2707A	2708A	2709A	2710A	2711A	2712A
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
1401A	1402A	1403A	1404A	1405A	1406B	1407B	1408B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
1501A	1502A	1503A	1504A	1505A	1506B	1507B	1508B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
1601A	1602A	1603A	1604A	1605A	1606B	1607B	1608B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
1701A	1702A	1703A	1704A	1705A	1706B	1707B	1708B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
1801A	1802A	1803A	1804A	1805A	1806B	1807B	1808B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
1901A	1902A	1903A	1904A	1905A	1906B	1907B	1908B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
2001A	2002A	2003A	2004A	2005A	2006B	2007B	2008B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
2101A	2102A	2103A	2104A	2105A	2106B	2107B	2108B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
2201A	2202A	2203A	2204A	2205A	2206B	2207B	2208B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
2301A	2302A	2303A	2304A	2305A	2306B	2307B	2308B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
2401A	2402A	2403A	2404A	2405A	2406B	2407B	2408B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
2501A	2502A	2503A	2504A	2505A	2506B	2507B	2508B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
2601A	2602A	2603A	2604A	2605A	2606B	2607B	2608B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
2701A	2702A	2703A	2704A	2705A	2706B	2707B	2708B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
2801A	2802A	2803A	2804A	2805A	2806B	2807B	2808B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 03				PENTHOUSE 04			
2901A	2902A	2903A	2904A	2905A	2906B	2907B	2908B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²
PENTHOUSE 01				PENTHOUSE 02			
3001A	3002A	3003A	3004A	3005A	3006B	3007B	3008B
70,59m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²	98,46 m ²

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



3 SUÍTES
280,21 m²

PENTHOUSE 07
28º ANDAR

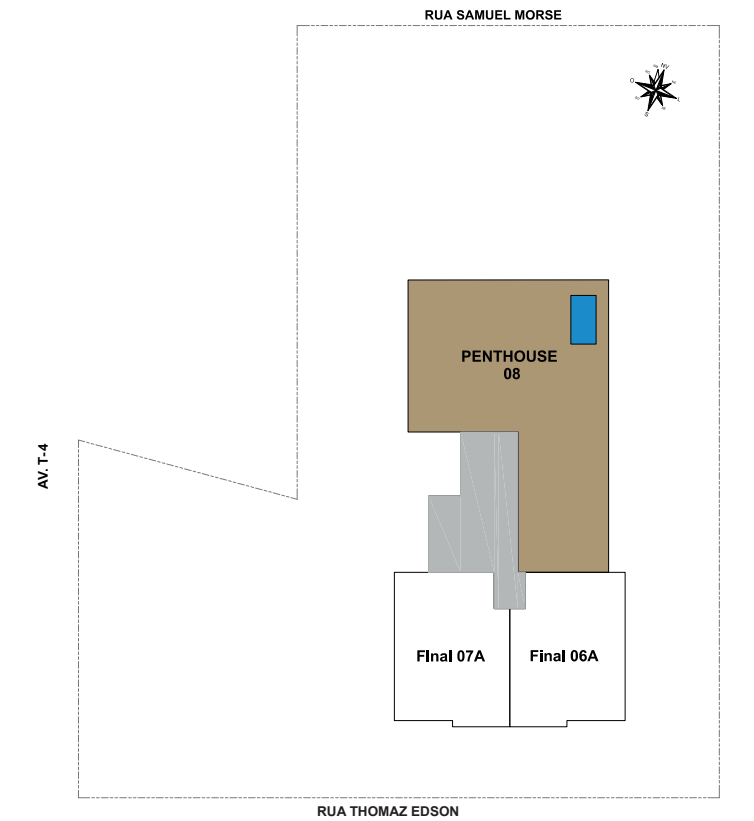


PENTHOUSE 09					PENTHOUSE 10				
190A	192A	194A	196A	198A	200A	202A	204A	206A	208A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	100,19m²	100,19m²	100,19m²	100,19m²	100,19m²
199A	201A	203A	205A	207A	209A	211A	213A	215A	217A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	100,19m²	100,19m²	100,19m²	100,19m²	100,19m²
172A	174A	176A	178A	180A	182A	184A	186A	188A	190A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
PENTHOUSE 07					PENTHOUSE 08				
260A	262A	264A	266A	268A	270A	272A	274A	276A	278A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
280A	282A	284A	286A	288A	290A	292A	294A	296A	298A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
240A	242A	244A	246A	248A	250A	252A	254A	256A	258A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
220A	222A	224A	226A	228A	230A	232A	234A	236A	238A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
210A	212A	214A	216A	218A	220A	222A	224A	226A	228A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
180A	182A	184A	186A	188A	190A	192A	194A	196A	198A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
160A	162A	164A	166A	168A	170A	172A	174A	176A	178A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
140A	142A	144A	146A	148A	150A	152A	154A	156A	158A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
120A	122A	124A	126A	128A	130A	132A	134A	136A	138A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
100A	102A	104A	106A	108A	110A	112A	114A	116A	118A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
80A	82A	84A	86A	88A	90A	92A	94A	96A	98A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
60A	62A	64A	66A	68A	70A	72A	74A	76A	78A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
40A	42A	44A	46A	48A	50A	52A	54A	56A	58A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
20A	22A	24A	26A	28A	30A	32A	34A	36A	38A
79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²	79,59m²
LAZER									
GARAGEM 01									
TERREÇO									
SUBSOLO 01									
SUBSOLO 02									



3 SUÍTES
261,61 m²

PENTHOUSE 08
29º ANDAR



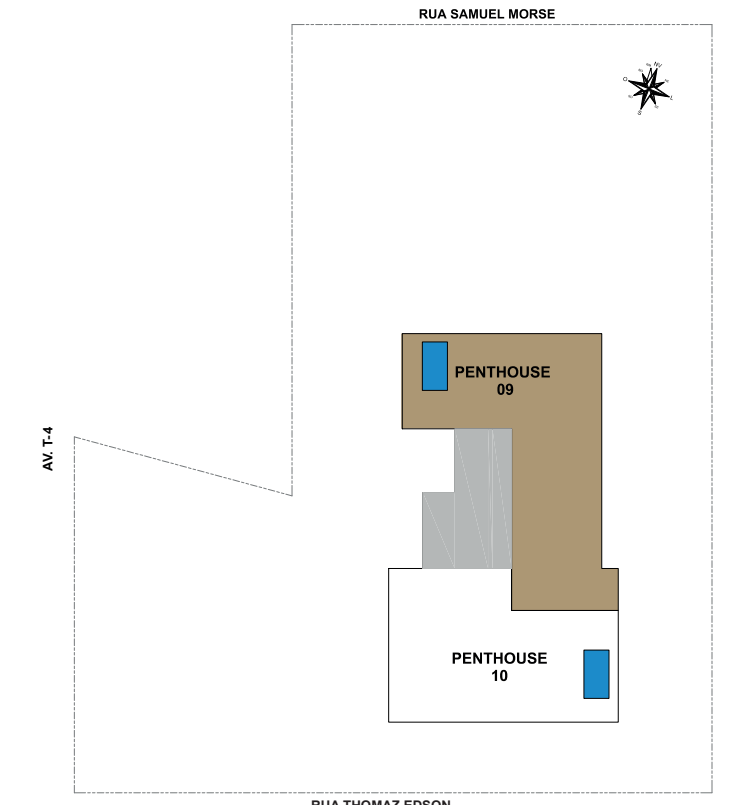
PENTHOUSE 09		PENTHOUSE 10	
2805A	2806A	2807A	2907A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
PENTHOUSE 07		PENTHOUSE 08	
2705A	2706A	2707A	2707A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
PENTHOUSE 05		PENTHOUSE 06	
2605A	2606A	2607A	2607A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
2505A	2506A	2507A	2507A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
2405A	2406A	2407A	2407A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
2305A	2306A	2307A	2307A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
2205A	2206A	2207A	2207A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
2105A	2106A	2107A	2107A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
2005A	2006A	2007A	2007A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1905A	1906A	1907A	1907A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1805A	1806A	1807A	1807A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1705A	1706A	1707A	1707A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1605A	1606A	1607A	1607A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1505A	1506A	1507A	1507A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1405A	1406A	1407A	1407A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1305A	1306A	1307A	1307A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1205A	1206A	1207A	1207A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1105A	1106A	1107A	1107A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
1005A	1006A	1007A	1007A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
905A	906A	907A	907A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
805A	806A	807A	807A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
705A	706A	707A	707A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
605A	606A	607A	607A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
505A	506A	507A	507A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
405A	406A	407A	407A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
305A	306A	307A	307A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
205A	206A	207A	207A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²
105A	106A	107A	107A
106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²	106,78 m ²

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



3 SUÍTES
199,73 m²

PENTHOUSE 09
30º ANDAR



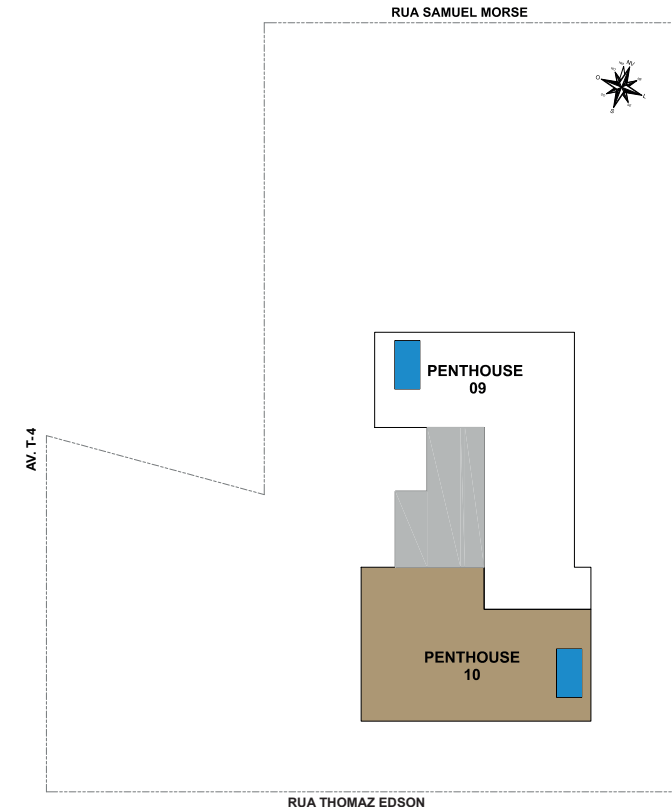
PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
2891,81 m ²				1907,70 m ²			
PENTHOUSE 06				PENTHOUSE 07			
2891,21 m ²				2891,21 m ²			
PENTHOUSE 05				PENTHOUSE 06			
172,31 m ²				172,31 m ²			
2601A	2602 A	2603 A	2604 A	2705A	2706A	2707A	2708A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
2801A	2802 A	2803 A	2804 A	2905A	2906A	2907A	2908A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
2401A	2402 A	2403 A	2404 A	2505A	2506A	2507A	2508A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
2301A	2302 A	2303 A	2304 A	2405A	2406A	2407A	2408A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
2201A	2202 A	2203 A	2204 A	2305A	2306A	2307A	2308A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
2101A	2102 A	2103 A	2104 A	2205A	2206A	2207A	2208A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2105A	2106A	2107A	2108A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1801A	1802 A	1803 A	1804 A	1905A	1906A	1907A	1908A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1701A	1702 A	1703 A	1704 A	1805A	1806A	1807A	1808A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1601A	1602 A	1603 A	1604 A	1705A	1706A	1707A	1708A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1501A	1502 A	1503 A	1504 A	1605A	1606A	1607A	1608A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1401A	1402 A	1403 A	1404 A	1505A	1506A	1507A	1508A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1301A	1302 A	1303 A	1304 A	1405A	1406A	1407A	1408A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1201A	1202 A	1203 A	1204 A	1305A	1306A	1307A	1308A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1101A	1102 A	1103 A	1104 A	1205A	1206A	1207A	1208A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
1001A	1002 A	1003 A	1004 A	1105A	1106A	1107A	1108A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
901A	902 A	903 A	904 A	1005A	1006A	1007A	1008A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
801A	802 A	803 A	804 A	905A	906A	907A	908A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
701A	702 A	703 A	704 A	805A	806A	807A	808A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
601A	602 A	603 A	604 A	705A	706A	707A	708A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
501A	502 A	503 A	504 A	605A	606A	607A	608A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
401A	402 A	403 A	404 A	505A	506A	507A	508A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²
301A	302 A	303 A	304 A	405A	406A	407A	408A
79,58m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	79,57 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²	80,48 m ²

LAZER
GARAGEM 01
TÉRREO
SUBSOLO 01
SUBSOLO 02



3 SUÍTES
188,53 m²

PENTHOUSE 10
30º ANDAR



PENTHOUSE 09				PENTHOUSE 10			
PENTHOUSE 08				2905A	2906A	2907A	
PENTHOUSE 07				2805A	2806A	2807A	
PENTHOUSE 06				2705A	2706A	2707A	
PENTHOUSE 05				2605A	2606A	2607A	
2601A	2602 A	2603 A	2604 A	2605A	2606A	2607A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
2501A	2502 A	2503 A	2504 A	2505A	2506A	2507A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
2401A	2402 A	2403 A	2404 A	2405A	2406A	2407A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
2301A	2302 A	2303 A	2304 A	2305A	2306A	2307A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
2201A	2202 A	2203 A	2204 A	2205A	2206A	2207A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
2101A	2102 A	2103 A	2104 A	2105A	2106A	2107A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
2001A	2002 A	2003 A	2004 A	2005A	2006A	2007A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1901A	1902 A	1903 A	1904 A	1905A	1906A	1907A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1801A	1802 A	1803 A	1804 A	1805A	1806A	1807A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1701A	1702 A	1703 A	1704 A	1705A	1706A	1707A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1601A	1602 A	1603 A	1604 A	1605A	1606A	1607A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1501A	1502 A	1503 A	1504 A	1505A	1506A	1507A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1401A	1402 A	1403 A	1404 A	1405A	1406A	1407A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1301A	1302 A	1303 A	1304 A	1305A	1306A	1307A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1201A	1202 A	1203 A	1204 A	1205A	1206A	1207A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1101A	1102 A	1103 A	1104 A	1105A	1106A	1107A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
1001A	1002 A	1003 A	1004 A	1005A	1006A	1007A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
901A	902 A	903 A	904 A	905A	906A	907A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
801A	802 A	803 A	804 A	805A	806A	807A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
701A	702 A	703 A	704 A	705A	706A	707A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
601A	602 A	603 A	604 A	605A	606A	607A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
501A	502 A	503 A	504 A	505A	506A	507A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
401A	402 A	403 A	404 A	405A	406A	407A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	
301A	302 A	303 A	304 A	305A	306A	307A	
73,85m ²	99,46m ²	99,46m ²	78,17m ²	78,27m ²	106,79m ²	106,79m ²	



- LAZER
- GARAGEM 01
- TERREDO
- SUBSOLO 01
- SUBSOLO 02

DIFERENCIAIS DAS RESIDÊNCIAS

DIVERSIDADE DE PLANTAS, COM VÁRIAS TIPOLOGIAS (1, 2 E 3 SUÍTES) E OPÇÃO DE POOLHOUSES COM PISCINA PRIVATIVA, ALÉM DE 10 UNIDADES DE PENTHOUSES.

UNIDADES PENTHOUSES COM TERRAÇOS DESCOBERTOS E PISCINAS. OS TERRAÇOS SE APRESENTAM DE FORMA ESCALONADA NO PRÉDIO, COM JARDINEIRAS COM VEGETAÇÕES VARIADAS QUE CONFEREM PRIVACIDADE ENTRE AS UNIDADES.

PLANTAS COM VÁRIAS POSSIBILIDADES DE INTEGRAÇÃO ENTRE OS AMBIENTES.

ESQUADRIAS AMPLAS EM TODAS AS UNIDADES, QUE GARANTEM MAIOR ILUMINAÇÃO NATURAL E MELHOR VENTILAÇÃO PELA POSSIBILIDADE DE ABERTURA.





2

TECNOLOGIA



SMART HOME

Apartamentos entregues com assistente virtual com comando por voz, capaz de gerenciar tarefas domésticas como tocar músicas, fazer listas de tarefas, configurar alarmes, prover informações sobre tráfego, temperatura, entre outras informações, além de controlar sistemas e aparelhos inteligentes conectados.

*Disponível no pacote TECH. Conforme memorial descritivo.

FECHADURA ELETRÔNICA SMART

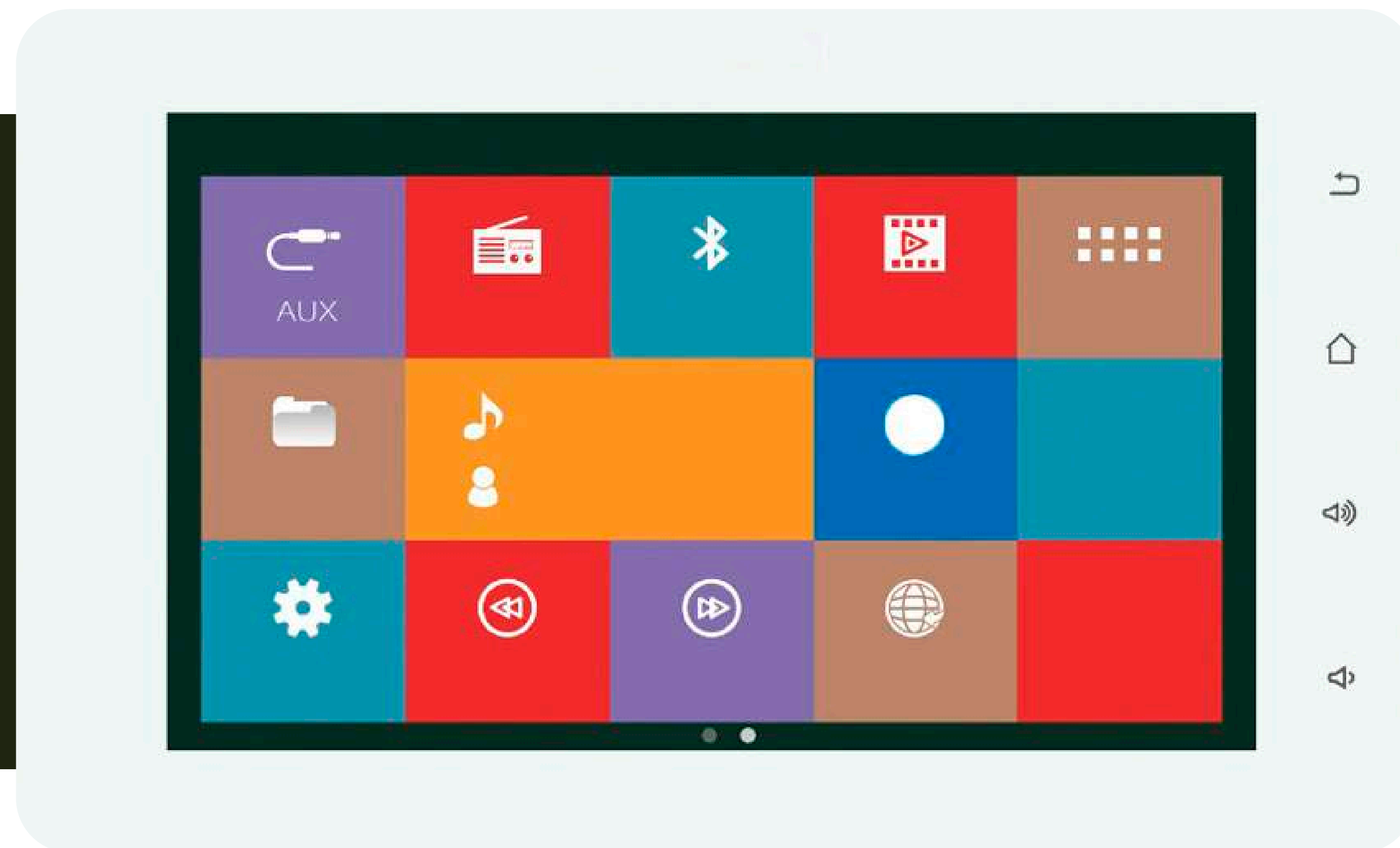
Apartamentos com fechadura eletrônica SMART, integrada ao seu smartphone, com ela é possível:

- Controlar entradas e saídas a distância.
- Permitir compartilhamento de acesso para abertura temporária do imóvel, via app (ideal para locações de temporada, Airbnb).
- Abrir a porta por aproximação do celular.
- Comandos por voz – integração com Amazon Alexa e Google Assistente.



KIT MULTIMÍDIA

COM CAIXAS DE SOM
EMBUTIDAS NO TETO



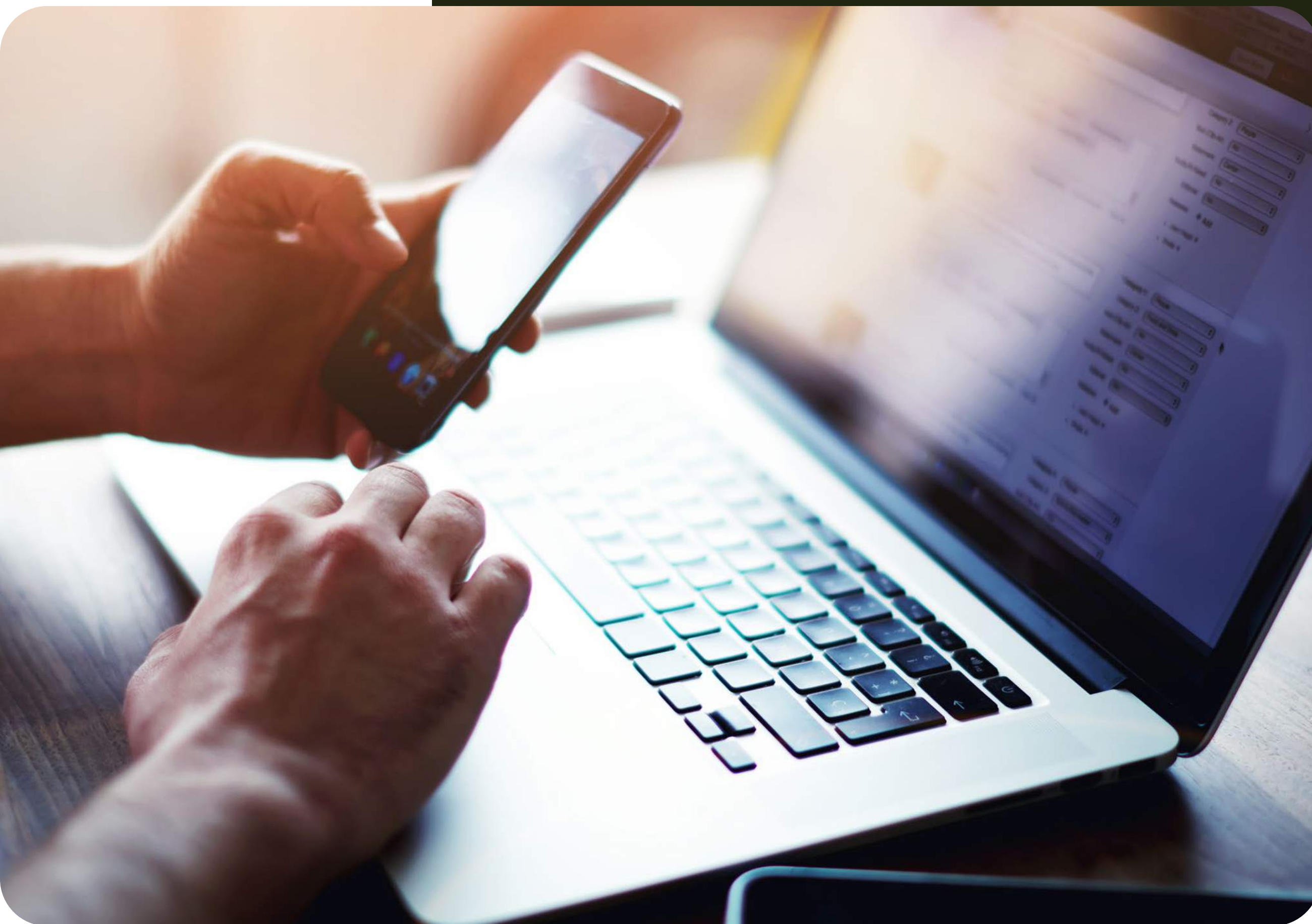
O áudio e vídeo do seu apartamento é facilmente controlado por uma central multimídia que pode ser conectada ao seu smartphone.

*Disponível no pacote TECH. Conforme memorial descritivo.

ELEVADORES INTELIGENTES DE ALTA VELOCIDADE

*Conforme memorial descritivo de compra e venda.





WI-FI DE ALTA VELOCIDADE NO PAVIMENTO DE LAZER

*Será entregue a infra estrutura e o condomínio deverá contratar o serviço de internet junto aos provedores.

APP DE GERENCIAMENTO DE SEGURANÇA

Por meio deste aplicativo, o morador pode se comunicar em tempo real com o sistema de portaria e administrativo do prédio, além de realizar diversas funções remotas, como:



- LIBERAÇÕES
- LISTA DE FESTA
- MENSAGENS
- GUIA COMERCIAL
- CÂMERAS
- ENQUETES
- AGENDA
- DOCUMENTOS
- BOTÃO DE PÂNICO

OPUS DECORA

A OPUS É A EMPRESA QUE MAIS ENTENDE E DESENVOLVE DECORADOS DE ALTO PADRÃO NO MERCADO DE GOIANIA.

NOS ÚLTIMOS 12 MESES FORAM DECORADOS MAIS DE 30 APARTAMENTOS, TODOS COM DNA DE SOFISTICAÇÃO OPUS.





OPUS DECORA

NA LINHA OPUS GYRO,
SÃO 3 PACOTES DE DECORAÇÃO
PARA OS COMPRADORES
DO EMPREENDIMENTO,
QUE JÁ PODERÃO RECEBER
SEUS IMÓVEIS PRONTOS PARA
MORAR OU ALUGAR:



KIT DECORAÇÃO DYNAMIC

TUDO QUE PRECISA PARA
ALUGAR O APARTAMENTO,
O ESSENCIAL.

DESTINADO A INVESTIDORES QUE
PRETENDEM ALUGAR O IMÓVEL
JÁ PRONTO.

KIT DECORAÇÃO TWIST

| MOBILIÁRIO DE DESIGN.

| UPGRADE NOS ELETROS, HUMANIZAÇÃO ETC.

DESTINADO A MORADORES, OU MESMO INVESTIDORES QUE QUEREM TER UM APARTAMENTO DIFERENCIADO PARA LOCAÇÃO, O QUE GARANTIRÁ UM MELHOR RETORNO DE ALUGUEL.





KIT DECORAÇÃO DESIGN

- | DECORAÇÃO BY LEO ROMANO.
- | PEÇAS ASSINADAS EXCLUSIVAS, DESENHADAS PARA O OPUS GYRO.
- | MAIS PONTOS DE AR-CONDICIONADO.
- | UPGRADE NOS ITENS DE MONTAGEM DO APARTAMENTO.
(HUMANIZAÇÃO, ELETROS, ROUPA DE CAMA ETC.)

KIT HIGH TECH

ALÉM DOS KITS DE DECORAÇÃO,
TAMBÉM PODEM SER ADICIONADOS
ALGUNS ITENS DE TECNOLOGIA
COMO:

- | ASSISTENTE PESSOAL POR VOZ.
- | FECHADURA DIGITAL SMART.
- | CENTRAL MULTIMÍDIA EMBUTIDA NA PAREDE E SOM AMBIENTE.
- | EQUIPAMENTOS CONECTADOS A ASSISTENTE PESSOAL E COMANDADOS POR VOZ (FECHADURA, TV, AR CONDICIONADO ETC).





**POR QUE
O GYRO O₂
TEM MAIS
VANTAGENS**



ELE É UM PRODUTO ORIGINAL
OPUS, UMA MARCA SÓLIDA
E INOVADORA, QUE NOS
ÚLTIMOS ANOS DESENVOLVEU
OS EMPREENDIMENTOS MAIS
DESEJADOS DA CIDADE.

É O NOVO PRODUTO DA LINHA GYRO BY OPUS, QUE LANÇOU O CONCEITO DE COMPACTOS DE LUXO EM GOIÂNIA E POSSUI HISTÓRICO RECENTE DE SUCESSO DE VENDAS NO LANÇAMENTO.

OS COMPACTOS DE LUXO APRESENTAM VALORIZAÇÃO ACIMA DA MÉDIA, MAIOR LIQUIDEZ NA REVENDA E MELHORES GANHOS COM RENDA DE ALUGUEL.





**ESTÁ LOCALIZADO NA RESERVA YBITI,
UM ENDEREÇO QUE RAPIDAMENTE
SE TORNOU UM DOS MAIS DESEJADOS DA CIDADE.**

**O OPUS TELLURE, PRIMEIRO
LANÇAMENTO DA OPUS NA REGIÃO,
É UM SUCESSO COM 70% DAS
UNIDADES VENDIDAS.**



O GYRO O₂ É UM
EMPREENHIMENTO
QUE RESPIRA
DESIGN

ESSE TIPO DE PRODUTO TEM UMA ACEITAÇÃO BEM SUPERIOR AOS OUTROS, COM VALOR DE MERCADO ACIMA DA MÉDIA. EXEMPLO DISTO É O OPUS ACQUA, QUE É OBJETO DE DESEJO NO MERCADO.

O OPUS ACQUA TEVE 55% DE VALORIZAÇÃO DO LANÇAMENTO ATÉ JANEIRO DE 2022.

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO DO TERRENO:

Rua Samuel Morse e Tomaz Edson, Qd. 171, Lt. 04, Setor Serrinha, Goiânia/GO

PROJETOS

ARQUITETURA: BRETONES E CARVALHO ARQUITETURA

PAISAGISMO: BENEDITO ABBUD PAISAGISMO

INTERIORES: LEO ROMANO

ÁREA DO TERRENO: 2.401,34 m²

TOTAL DE UNIDADES: 271 UNIDADES

TOTAL DE VAGAS: 297 VAGAS

NÚM. PAVIMENTOS: Será composto de Subsolo 2, Subsolo 1, Térreo, 1º Pavimento Garagem, 2º Pavimento Lazer, 3º ao 14º pavimentos tipo 1 com 14 apartamentos tipo por andar, sendo 05 (cinco) finais A e 09 (nove) finais B, 15º pavimento tipo 1 com 11 (onze) apartamentos, sendo 05 (cinco) apartamentos tipo 1 finais A , 05 (cinco) finais B e 01 (um) apartamento Penthouse 1, 16º pavimento tipo com 09 (nove) apartamentos, sendo 05 (cinco) apartamentos tipo 1 finais A , 03 (três) finais B e 01 (um) apartamento Penthouse 2, 17º pavimento tipo 1 com 07 (sete) apartamentos, sendo 05 (cinco) apartamentos tipo 1 finais A, 01 (um) final B e 01 (um) apartamento Penthouse 3, 18º pavimentos tipo com 06 (seis) apartamentos, sendo 05 (cinco) apartamentos tipo 2 finais A e 01 (um) apartamento Penthouse 4, 19º ao 26º pavimentos tipo 2 com 07 (sete) apartamentos finais A, 27º pavimento com 05 (cinco) apartamentos, sendo 03 (três) apartamentos tipo 2- finais A e 02 (dois) apartamentos Penthouses 5 e 6, 28º pavimento com 04 (quatro) apartamentos, sendo 03 (três) apartamentos tipo 2 - finais A e 01 (um) apartamento Penthouse 7, 29º pavimento tipo com 03 (três) apartamentos, sendo 02 (dois) apartamentos tipo 2 - finais A e 01 (um) apartamento Penthouse 8, 30º pavimento com apartamentos 02 (dois) apartamentos Penthouse 9 e 10, 31º pavimento com casa de máquinas, mesa de motores, barrilete e 32º pavimento com reservatório superior, resultando em 271 (duzentas e setenta e uma) unidades no total geral.

ITENS DO PAVIMENTO LAZER:

- Salão multiuso com varanda de apoio
- 02 (duas) Poolhouses com churrasqueira
- Espaço gourmet com terraço
- Wc masculino, wc feminino, wc PCD
- Varanda de jogos
- Quadra de beach tennis single
- Playground
- Lounges
- Academia
- SPA/sauna
- Solário
- Piscina Adulto
- Deck molhado
- Piscina infantil

ITENS PAVIMENTO TÉRREO:

- Hall de entrada

GERAIS:

- Comprimento piscina adulto: 25m.
- Quadra de beach tennis single.
- Metragem academia: 190 m².
- Chuveiros elétricos.
- Paredes internas dos apartamentos em drywall. Paredes de alvenaria entre unidades e no limite com a circulação.
- Pontos de ar-condicionado: em todas as suítes e sala de estar/jantar.



Opus



CONHEÇA OS DECORADOS

Material exclusivo para treinamento de corretores. Todas as imagens são ilustrações artísticas, utilizadas para treinamento e poder o sofrer alterações sem aviso prévio. Incorporação registrada sob n R-4 na matrícula n 350.779 do Cartório de Registro de Imóveis da 1 Circunscrição de Goiânia-GO. Distribuição feita em fevereiro de 2022.